

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš,
konaného dňa 22.02.2023 o 18.00 hod.

Prítomní:

poslanci: Mgr. Monika Sitárová
 Ladislav Bagoni
 Tibor Helmeczy
 Rastislav Piroško
 Martin Koneval
 Jozefína Hricová – došla v priebehu zasadnutia
 Marta Jamborová
 Lukáš Petrus – zložil sľub

prítomní občania: vid'. prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu.
5. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva.
6. Kontrola plnenia uznesení.
7. Prejednanie Správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Skároš za rok 2022.
8. Prejednanie Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Skároš zo dňa 22.12.2022.
9. Prejednanie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie.
10. Prejednanie a schválenie odstúpenia od Zmluvy o dielo č. 1522 EB, ktorá bola uzatvorená medzi objednávateľom Obcou Skároš a zhotoviteľom EUROBAU s.r.o. Košice, odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy: KZP-PO4-SC431-2021-68/BMH8.
11. Prejednanie a schválenie kúpy nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 541/11, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 1196/22.
12. Delegovanie člena do Rady školy pri MŠ Skároš.

13. Aktuálne otázky života obce.

14. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 - 2 programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku obce Skároš Mgr. Jolanu Kokadrovú, prítomných občanov. Skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil p. Elenu Kőtelesovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov p. p. Tibora Helmeczyho a p. p. Martu Jamborovú.

Bod 3 programu:

Voľba návrhovej komisie.

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov p. p. Mgr. Moniku Sitárovu a p. p. Rastislava Piroška. Otvoril diskusiu o zložení návrhovej komisie, nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy.

Prítomní poslanci o zložení návrhovej komisie 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 01-22/02-2023 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Marta Jamborová			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Rastislav Piroško			
Ladislav Bagoni			

Bod 4 programu:

Schválenie programu:

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu, ako bol uvedený v pozvánke. Vyzval prítomných k predloženiu pozmeňujúcich návrhov na zmenu alebo doplnenie programu. Nikto z prítomných nepredložil žiaden návrh na zmenu.

Prítomní poslanci o programe rokovania 1. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 02-22/02-2023 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Marta Jamborová			
Ladislav Bagoni			
Rastislav Piroško			

Bod 5 programu:

Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva

Starosta informoval prítomných, že vo voľbách do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa konali 29.10.2022 bol zvolený aj p. Lukáš Petrus, nakoľko v čase ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva bol práceneschopný sľub zložiť nemohol. Vyzval p. Lukáša Petrusa k prečítaniu sľubu. Lukáš Petrus sľub prečítal a na znak súhlasu podpísal. Starosta odovzdal Osvedčenie o zvolení za poslanca obecného zastupiteľstva.

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva došla p. p. Jozefína Hricová.

Členka návrhovej komisie Mgr. Sitárová prečítala návrh na Uznesenie č. 03-22/02-2023. Prítomní poslanci konštatovali, že zvolený poslanec Lukáš Petrus zložil zákonom predpísaný sľub uznesením č. 03-22/02-2023 hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Marta Jámborová			
Ladislav Bagoni			
Rastislav Piroško			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			

Bod 6 programu:

Kontrola plnenia uznesení.

Starosta skonštatoval, že nezostali žiadne nesplnené úlohy vyplývajúce z uznesení.

Bod 7 programu:

Prejednanie Správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Skároš za rok 2022.

Starosta oboznámil prítomných, že hlavná kontrolórka obce Skároš, Mgr. Jolana Kokardová predložila Správu o kontrolnej činnosti obce Skároš za rok 2022. Dokument bol doručený všetkým poslancom k naštudovaniu pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Starosta otvoril diskusiu k dokumentu. Nikto nemal k uvedenému dokumentu žiadne pripomienky ani otázky. p. Mgr. Kokardová – oboznámila v krátkosti prítomných s obsahom Správy o kontrolnej činnosti za rok 2022. Starosta vyzval k hlasovaniu.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Skároš za rok 2022, hlasovali uznesením č. 04-22/02-2023 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Marta Jámborová			
Ladislav Bagoni			
Rastislav Piroško			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			

Bod 8 programu:

Prejednanie Správy z kontroly hlavnej kontrolórky obce Skároš zo dňa 22.12.2022.

Starosta obce oboznámil prítomných, že Ing. Štefan Elizeuš podal podnet na Okresnú prokuratúru Košice - okolie, ktorá následne podnet odstúpila hlavnej kontrolórke obce Skároš k ďalšiemu konaniu. Hlavná kontrolórka vykonala kontrolu plnenia Uznesenia č. 06-07/02-2022 zo dňa 07.02.2022 p. Mgr. Kokardová vypracovala návrh správy z kontroly a následne predložila Správu z kontroly zo dňa 22.12.2022. Správa z kontroly bola odoslaná všetkým poslancom elektronickou formou k naštudovaniu pred zasadnutím obecného zastupiteľstva. Mgr. Kokardová – oboznámila prítomných aký je postup – najprv je potrebné spracovať návrh Správy z kontroly a následne na to Správu z kontroly. V krátkosti oboznámila prítomných s obsahom správy.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie Správu z kontroly hlavnej kontrolórky obce Skároš zo dňa 22.12.2022, Uznesením č. 05-22/02-2023 hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Marta Jámborová			
Ladislav Bagoni			
Rastislav Piroško			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			

Bod 9 programu:

Prejednanie a schválenie obstarávania územnoplánovacej dokumentácie.

Starosta oboznámil prítomných s problematikou ohľadom obstarávania územnoplánovacej dokumentácie. Túto činnosť vykonával doteraz Ing. arch Ján Sekan, ktorý už nie je ochotný spracovať Zmeny a doplnky č. 3 k ÚPN O Skároš. Starosta po konzultácii s Ing. Sekanom získal 2 kontakty. Oslovení obidvaja, záujem spracovať Zmeny a doplnky č. 3 k ÚPN obce Skároš prejavila len Ing. arch. Mariana Šimková. Starosta informoval, že aktuálne vyšla výzva pre obce na predkladanie žiadosti o dotáciu kde môže žiadať preplatenie nákladov do výšky 80% nákladov. Pre podanie žiadosti je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom podanie žiadosti o dotáciu, prijať uznesenie. Starosta otvoril diskusiu.

Mgr. Monika Sitárová – informovala sa, ak obec odstúpila od zmluvy s Ing. Sekanom či mu bolo niečo aj uhradené.

Starosta – nie, nebolo nič uhradené za spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN O Skároš.

Ing. Štefan Elizeuš – upozornil poslancov, že nech preveria pred spracovaním žiadosti o dotáciu či obec môže požiadať o dotáciu, nakoľko obec už získala finančné prostriedky na spracovanie územného plánu obce v roku 2007-2008.

Martin Koneval – čo bude stáť spracovanie Zmien a doplnkov č. 3 aspoň približnú sumu.

Starosta – bude to stáť okolo 9.000€, záleží od rozsahu spracovania. Do troch rokov musí byť spracovaný dokument Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN O Skároš, termín je potrebné dodržať, aby sa nestalo, že dotáciu bude musieť obec vrátiť.

p. p. Jozefína Hricová – čo sa stane ak dotácia neprejde a p. Ing. Šimková spracuje Zmeny a doplnky č. 3, obec zaplatí zo svojich finančných prostriedkov?

Starosta – áno, obec zaplatí zo svojich finančných prostriedkov.

Prítomní poslanci hlasovali o územnoplánovacej dokumentácii uznesením č. 06-22/02-2023 hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Tibor Helmeczy Marta Jámborová Ladislav Bagoni Rastislav Piroško Jozefína Hricová Lukáš Petrus			

Bod 10 programu:

Prejednanie a schválenie odstúpenia od Zmluvy o dielo č. 1522EB, ktorá bola uzatvorená medzi objednávateľom Obcou Skároš a zhotoviteľom EUROBAU s.r.o. Košice, odstúpenie od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku číslo zmluvy: KZP-PO4-SC431-2021-68/BMH8.

Starosta oboznámil prítomných, aký bol postup pred podpisom zmluvy čo sa týka projektu „Obnova obecného úradu“. Starosta podrobne oboznámil čo projekt a jeho spracovanie obnáša a na akú časť obecného úradu bol spracovaný. V auguste vyšla nová výzva prostredníctvom ktorej môže požiadať obec o finančné prostriedky v rámci programu Obnovy a odolnosti. Starosta premietol predbežný rozpočet, ktorý dal spracovať.

p. p. Jozefína Hricová – upozornila na to, že v minulosti hlasovali určití poslanci proti tomu projektu Obnova obecného úradu, nakoľko bol nevýhodný neobsahoval rekonštrukciu celého objektu obecného úradu a kultúrneho domu. Zbytočné vyhodnené peniaze. Zaujímala sa čo bude stáť spracovanie nového projektu a či je potrebný k novej výzve. Poukázala na to aj do budúcnosti, že niekedy je lepšie počkať ako sa hrnúť do výziev, ktoré nie sú až tak výhodné.

Starosta – odpovedal, že projekt, ktorý bol spracovaný k prvej výzve sa dá použiť.

p. p. Jozefína Hricová – zaujímala sa či sa v rámci projektu bude rekonštruovať aj interiér.

Starosta – interiér nie je zahrnutý v projekte.

p. p. Martin Koneval – informoval sa či spoločnosť EUROBAU nežiada nejaké odškodné ak obec odstúpi od zmluvy.

Starosta – nie nežiadajú odškodné.

Prítomní poslanci hlasovali o odstúpení od Zmluvy o dielo č. 1522EB a o odstúpení od Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. KZP-PO4-SC431-2021-68/BMH8, uznesením č. 07-22/02-2023 hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Tibor Helmeczy Marta Jámborová Ladislav Bagoni Rastislav Piroško Jozefína Hricová Lukáš Petrus			

Bod 11 programu:

Prejednanie a schválenie kúpy nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 541/11, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 1196/22.

Starosta oboznámil prítomných, kde sa uvedená parcela nachádza. Natália Teľmanová ponúka na predaj uvedenú parcelu. Cenu za odpredaj navrhuje 1€/m². Ide o príjazdovú komunikáciu k ich pozemku. Veľmi by to menovanej pomohlo keby uvedená parcela bola vo vlastníctve obce. Starosta premietol na mapke, kde sa uvedená parcela nachádza. Začala sa diskusia v ktorej sa poslanci zaujímajú, že z akého dôvodu to chce menovaná obci odpredať čo je za tým. Po krátkej diskusii navrhujú odročiť prejednanie tohto bodu, ísť sa pozrieť na tvar miesta a neskôr pejednať kúpu uvedenej nehnuteľnosti.

Prítomní poslanci hlasovali o odročení kúpy nehnuteľnosti novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 541/11, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 1196/22 uznesením č. 08-22/02-2023, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Marta Jámborová			
Ladislav Bagoni			
Rastislav Piroško			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			

Bod 12 programu:

Delegovanie člena do Rady školy pri MŠ Skároš.

Starosta oboznámil prítomných, že členom Rady školy pri Materskej škole Skároš bol delegovaný zástupca obce Skároš poslanec Ing. Dávid Német, ktorému skončil mandát poslanca.

Prítomní poslanci hlasovali o odvolaní Ing. Dávida Németa z Rady školy pri MŠ Skároš uznesením č. 09-22/02-2023 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová	Jozefína Hricová		
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Marta Jámborová			
Ladislav Bagoni			
Rastislav Piroško			
Lukáš Petrus			

Starosta oboznámil, že je potrebné delegovať nového zástupcu obce do Rady školy pri Materskej škole Skároš. P. p. Mgr. Monika Sitárová navrhla delegovať poslanca p. Lukáša Petrusa.

Prítomní poslanci hlasovali o delegovaní p. p. Lukáša Petrusa ako zástupcu obce Skároš do Rady školy pri MŠ Skároš, uznesením č. 10-22/02-2023, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Tibor Helmeczy Marta Jámborová Ladislav Bagoni Rastislav Piroško	Jozefína Hricová	Martin Koneval	Lukáš Petrus

Bod 13 programu:

Aktuálne otázky života obce

Predsedkyňa finančnej komisie Mgr. Monika Sitárová predložila návrh odmien poslancov za II. polrok 2022, predsedov a členov komisií za rok 2022, ktorý spracovala na základe predložených prezenčných listín zo zasadnutí a zápisníc komisií zo zasadnutí.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie odmeny poslancov obecného zastupiteľstva obce Skároš a odmeny predsedov a členov komisií obecného zastupiteľstva za druhý polrok 2022 uznesením č. 11-22/02-2023, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Tibor Helmeczy Marta Jámborová Ladislav Bagoni Rastislav Piroško Jozefína Hricová Lukáš Petrus			Martin Koneval

Starosta informoval o plánovaných akciách, ktoré sú naplánované na najbližšie obdobie:
- Máj 2023: kladenie vencov, vatra, Deň matiek.

Starosta informoval:

- o vyhlásených výzvach na refundáciu energií: plyn, elektrina – obec sa zapojila
- p. Dobrovič oslovil p. starostu so záujmom o odkúpenie nehnuteľnosti parcely reg. „E“ č. 233 o výmere 33 000 m². Premietol prítomným o ktorú parcelu sa jedná, aby rozmýšľali či uvedenú parcelu odpredajú.
- o dlhoročnom probléme pozemky pod pamätníkom, uvedenou problematikou sa zaoberali poslanci už v minulosti, ale pre novozvolených poslancov starosta premietol o ktoré parcely sa jedná. Poslanci sa po diskusii dohodli, že si pozvú Ing. Milana Vargu na pracovnú poradu a prekonzultujú možné spôsoby (zámena, odkúpenie, prenájom) pozemkov
- o projekte „Čiastočná rekonštrukcia Domu smútku“ – projekt riešený cez MAS Hornád – Slanské vrchy. Zmluva podpísaná v decembri 2019, zhotoviteľom má byť spol. RAPAL s.r.o. Nižná Myšľa. Verejné obstarávanie bolo predložené ku kontrole v roku 2020, momentálne prebieha kontrola verejného obstarávania. VO bolo doplnené. Cena diela je 41 937,99 € Súčasná cenová ponuka je 59 550,32 €. Oprávnené náklady v rámci MAS Hornád – Slanske vrchy sú vo výške 22 560,- €.

p. p. Martin Koneval – parkovanie na chodníku na Školskej ulici – treba riešiť, navrhuje pred odovzdaním stavby urobiť kontrolný deň na stavbe. Informoval sa kedy budú neóny na začiatku obce a v novej časti. Informoval sa kto je zodpovedný za poriadok na zbernom dvore, ak je to p. Ladislav Moró treba ho vymeniť, pretože zväža odpad domov a hádže ho do potoka. Konala sa túra na Skarošskú vyhlíadku, prečo nebola publikovaná pozvánka. Bungalov, čo s ním, môže tam obec postaviť hasičskú zbrojnicu.

Starosta – odpovedal, že parkovanie na chodníku sa bude riešiť, kontrolný deň na stavbe sa uskutoční, čo s neónmi? nie sú peniaze na rozšírenie verejného osvetlenia, ak bude výzva zapojíme sa, p. starosta nemá pocit, že p. Moró vyváža odpad zo zberného dvora domov, skôr naopak on ho vozí tam. Pozvánka na zimný výstup na Skarošskú vyhlíadku bola zverejnená na úradnej tabuli, na webovom sídle na úradnej tabuli a prostredníctvom obecného rozhlasu bolo vyhlásené trikrát.

p. p. Lukáš Petrus – poznamenal, čo sa týka hasičskej zbrojnice, máte predstavu aké náklady sú potrebné na výstavbu zbrojnice na mieste kde stál Bungalov, treba odstránenie stavby, odpratať stavebný odpad odtiaľ. Máme k dispozícii iné parcely, tak prečo práve tam stavať hasičskú zbrojnicu.

p. starosta – poznamenal, že pred stavbou zbrojnice je nutné odstránenie stavby a to bude o to zložitejšie, že je to mimo zastavaného územia obce.

p. p. Mgr. Monika Sitárová – pripomenula doriešiť členov pracovných komisií.

Bod 14 programu:

Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva.

zapisovateľka

Elena Kötelesová

overovatelia zápisnice

Tibor Helmeczy

Marta Jamborová

starosta obce Skároš

JUDr. Ľubomír Vranka