

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš,
konaného dňa 07.09.2022

Prítomní:

poslanci: Mgr. Monika Sitárová
 Ladislav Bagoni
 Ing. Dávid Német
 Jozefína Hricová
 Lukáš Petrus
 Tibor Helmeczy
 Pavol Hud'a
 Martin Koneval
 Margita Takáčová – došla v priebehu zasadnutia

prítomní občania: vid'. prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 464/7, novovytvorených parciel reg. „C“ č. 465/5, 465/2, 862/4, 862/3 a 464/8, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 46/2021.
6. Prejednanie a schválenie kúpy nehnuteľností novovytvorených parciel reg. „C“ č. 541/11 a 762/20, ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu č. 1196/2022.
7. Prejednanie a schválenie prijatia kontokorentného úveru.
8. Aktuálne otázky života obce.
9. Diskusia.
10. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 - 2 programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov. Za zapisovateľku určil Eľenu Kőtelesovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov p. p. Lukáša Petrusa a p. p. Martina Konevala.

Bod 3 programu:

Volba návrhovej komisie.

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov p. p. Mgr. Moniku Sitárovu a p. p. Ladislava Bagoniho. Otvoril diskusiu o zložení návrhovej komisie, nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy.

Prítomní poslanci o zložení návrhovej komisie 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 40-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Ing. Dávid Német Martin Koneval Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Ladislav Bagoni Pavol Hud'a Lukáš Petrus			

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu rokovania obecného zastupiteľstva, otvoril diskusiu o navrhovanom programe. P. p. Pavol Hud'a navrhol odročiť bod č. 6 programu: „*Prejednanie a schválenie kúpy nehnuteľností novovytvorených parciel reg. „C“ č. 541/11 a 762/20, ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu č. 1196/2022*“

p. Starosta upozornil čo určuje zákon, najprv schváliť program, potom schváliť zmenu programu.

Po diskusii člen návrhovej komisie p. Bagoni prečítal Uznesenie č. 41-07/09-2022.

Prítomní poslanci o programe rokovania 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 41-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Tibor Helmeczy Pavol Hud'a Ladislav Bagoni Ing. Dávid Német		Jozefína Hricová Lukáš Petrus	

Počas zasadnutia došla p. p. Margita Takáčová.

Člen návrhovej komisie Ladislav Bagoni prečítal návrh na Uznesenie č. 42-07/09-2022
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zmenu programu rokovania 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš. Vypustenie bodu č. 6. *Prejednanie a schválenie kúpy nehnuteľností novovytvorených parciel reg. „C“ č. 541/11 a 762/20, ktoré boli vytvorené na základe Geometrického plánu č. 1196/2022.*

Prítomní poslanci o zmene programu rokovania – vypustenie bodu 6. zo schváleného programu 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 42-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Tibor Helmeczy Pavol Hud'a Ladislav Bagoni Jozefína Hricová Lukáš Petrus Margita Takáčová		Ing. Dávid Német	

Bod 4 programu:

Kontrola plnenia uznesení

Starosta skonštatoval, že nezostali žiadne nesplnené úlohy vyplývajúce z uznesení.

Bod 5 programu:

Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 464/7, novovytvorených parciel reg. „C“ č. 465/5, 465/2, 862/4, 862/3 a 464/8, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 46/2021.

Starosta obce informoval prítomných o konkrétne ktoré parcely sa jedná. Zámer a spôsob predaja a zdôvodnenie osobitného zreteľa boli schválené na zasadnutí dňa 06.07.2022.

P. p. Ing. Dávid Német – poznamenal, že o daných parcelách diskutovali, na poslednom zasadnutí bol schválený zámer.

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ č. 464/7 o výmere 40m² pre kupujúcu Máriu Snovákovú uznesením č. 43-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Ing. Dávid Német Martin Koneval Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Margita Takáčová Pavol Hud'a Lukáš Petrus Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni			

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ č. 465/5 o výmere 208m2 pre kupujúcu Máriu Snovákovú uznesením č. 44-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Ing. Dávid Német Martin Koneval Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Margita Takáčová Lukáš Petrus Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni		Pavol Hud'a	

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ č. 862/4 o výmere 54m2 pre kupujúcu Máriu Snovákovú uznesením č. 45-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Ing. Dávid Német Martin Koneval Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Margita Takáčová Lukáš Petrus Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni		Pavol Hud'a	

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ č. 465/2 o výmere 169m2 pre kupujúcu Františku Kriššovú uznesením č. 46-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Ing. Dávid Német Martin Koneval Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Margita Takáčová Lukáš Petrus Pavol Hud'a Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni			

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ č. 464/8 o výmere 130m2 pre kupujúcu Františku Kriššovú uznesením č. 47-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Ing. Dávid Német			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Margita Takáčová			
Lukáš Petrus			
Pavol Hud'a			
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľného majetku parc. reg. „C“ č. 862/3 o výmere 9m2 pre kupujúcu Františku Kriššovú uznesením č. 48-07/09-2022 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Ing. Dávid Német			
Martin Koneval			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Margita Takáčová			
Lukáš Petrus			
Pavol Hud'a			
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			

Starosta informoval prítomných, že po schválení uvedených uznesení sa pristúpi k podpisu kúpnej zmluvy, prílohou zmluvy budú jednotlivé uznesenia.

Starosta podotkol, že pripravil návrh uznesení, na návrh poslanca Ing. Németa boli uznesenia upravené. Podľa názoru starostu, vklad vlastníckeho práva na OÚ KS, odbore katastrálnom bude prerušený alebo rovno zastavený.

Ing. Dávid Német – ak bude problém pri zavkladovaní, treba ho osloviť.

Bod 6 programu:

- odročený

Bod 7 programu:

Prejednanie a schválenie prijatia kontokorentného úveru.

Starosta oboznámil prítomných so stanoviskom hlavnej kontrolórky obce Mgr. Jolany Kokardovej k prijatiu kontokorentného úveru. Vyzval prítomných, či ma niekto niečo k stanovisku.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Skároš Mgr. Jolany Kokardovej k prijatiu návratnej finančnej výpomoci vo výške 50.000 € vo forme kontokorentného úveru uznesením č. 49-07/09-2022, hlasovali nasledovne:

vodovodu v obci Skároš. Poukázal na to, že na Bočnej ulici je takisto vodovod vo veľmi zlom stave.

p. starosta – odpovedal, že na stretnutí s riaditeľom vodární Ing. Dubovským bolo povedané, že VVS a. s. nemá vyčlenené kapitálové výdavky na rekonštrukciu obnovu vodovodu. Starosta nemá vedomosť o tom, že je spracovaný projekt na rekonštrukciu vodovodu v našej obci.

Nasledovala búrlivá diskusia ohľadom predmetného projektu, verejného vodovodu a úverovej zaťažnosti obce.

p. p. Lukáš Petrus – poďme hlasovať dookola sa bavíme o tom istom.

p. p. Jozefína Hricová – prečo obec neriešila predtým vodovod.

p. p. Ing. Dávid Német – poukázal na skutočnosť, že keby sa riešili rigoly na ulici Záhradnej, nezatekala by im tam voda.

Starosta – nikto z občanov nebol za mnou, že mu zateká voda.

p. p. Jozefína Hricová – aké sme dostali podielové dane?

Starosta – tento mesiac o 5% vyššie

p. p. Jozefína Hricová – má obec na to finančné prostriedky, aby potiahla splácanie úveru?

Starosta – upozornil p. poslanca Németa, že svoje osobné ambície povýšil nad občanov.

p. p. Ing. Német – obrátil sa na p. starostu ako to bolo s rekonštrukciou materskej školy, starosta vy ma verejne obviňujete. Čo bude ak vzniknú práce navyš? Z čoho to obec zaplatí.

p. p. Jozefína Hricová- čo bude ak bude kríza, z čoho zaplatíme?

p. p. Tibor Helmeczy – oslovil p. Hricovú, že má stále problém keď obec chce zobrať úver. Podľa teba je prednejšie robiť plot v základnej škole ako cesty?

p. p. Ing. Német – odpovedal p. Helmeczymu resp. pýtal sa ho na projekt MŠ prečo nebola strecha opravená na budove MŠ počas rekonštrukcie materskej školy.

p. p. Ladislav Bagoni – informoval sa „Ak sa schváli úver, budeme vedieť robiť zmeny?“

p. p. Martin Koneval – schváliť úver treba teraz?

p. p. Ing. Dávid Német – je presvedčený, že vzniknú práce navyš, ak vzniknú práce navyš z čoho to obec zaplatí? Ďalším úverom?

P. p. Lukáš Petrus – vyzval prítomných, aby už hlasovali o schválení resp. neschválení úveru.

Prítomní poslanci o prijatí konkorentného úveru hlasovali uznesením č. 50-07/09-2022 hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová	Jozefína Hricová	Pavol Hud'a	
Margita Takáčová	Ing. Dávid Német	Martin Koneval	
Tibor Helmeczy			
Lukáš Petrus			
Ladislav Bagoni			

Bod 8 - 9 programu:

Aktuálne otázky života obce

Predsedníčka finančnej komisie Mgr. Monika Sitárová spracovala návrh odmien za prvý polrok 2022.

Otázkou bolo či započítať do návrhu odmien aj zasadnutie zo dňa 30.06.2022, kedy bolo otvorené a zrušené z dôvodu, že obecné zastupiteľstvo nebolo úznašiaschopné.

P. p. Mgr. Sitárová – nemá proti tomu nič ak sa aj neschváli, že má byť započítané, ale podľa jej názoru by malo byť započítané nakoľko 4 poslanci si našli čas a prišli na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovali o predložennom návrhu predsedníčky finančnej komisie.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie odmeny poslancov, uznesením č. 51-07/09-2022 hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Jozefína Hricová Margita Takáčová Pavol Hud'a Lukáš Petrus Ladislav Bagoni	Tibor Helmeczy	Ing. Dávid Német	

Starosta informoval o uskutočnených akciách v našej obci:

- Pietny akt kladenia vencov
- Prechod Slanským pohorím

Informoval o folklórnych slávnostiach, ktoré sa uskutočnia 11.09.2022/nedeľa/- Abovské folklórne slávnosti. O 10.00 hod. svätá omša a kultúrny program začne o 15.00 hod. s tým, že „brány“ sa otvoria o 14.00 hod.

Starosta informoval o voľbách, ktoré sa uskutočnia 29.10.2022. Na starostu obce boli podané 4 kandidátne listiny a na poslancov do obecného zastupiteľstva máme 19 kandidátov.

Starosta poukázal na skutočnosť, že v miestnej volebnej komisii sú rodinní príslušníci kandidátov, čo považuje za nesprávne. Budú veľké pochybnosti ohľadom činnosti miestnej volebnej komisie.

p. p. Margita Takáčová – mesiac úcty k starším, navrhla urobiť prvú októbrovú nedeľu.

p. p. Ing. Dávid Német – informoval o zasadnutí rady školy pri mš, kde bol odhlasovaný nový predseda rady školy pri mš – Elena Kötelesová, nakoľko p. Sitárová odstúpila. Tlmočil potrebu kuchyne zakúpiť nové rúry na pečenie.

p. p. Martin Koneval – plánuje sa do budúcnosti s rozšírením verejného osvetlenia?

p. starosta – áno, máme to v pláne smerom k p. Šterbinskému a na začiatku obce.

Bod 10 programu:

Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva.

zapisovateľka	overovatelia	zápisnice	starosta obce Skároš
Elena Kötelesová	Martin Koneval Lukáš Petrus		JUDr. Ľubomír Vranka