

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš,
konaného dňa 15.08.2018

Prítomní:

poslanci: Július Bodnár
Jozefína Hricová
Martin Koneval
Slavomír Kéder
Mgr. Monika Sitárová
Štefan Lacko
Lukáš Petrus – neprítomný, ospravedlnený
Margita Takáčová
Peter Német

zapisovateľka: Mgr. Monika Sitárová

prítomní občania: vid'. prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Skároš č. 1/2018.
6. Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Skároš č. 2/2018.
7. Prejednanie a schválenie Rozpočtového opatrenia č. 3/2018.
8. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 757/25 o výmere 71 m², druh pozemku orná pôda a parcely reg. „C“ č. 848/6 o výmere 16m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorí, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 12/2018 vyhotovil Ing. Jozef Borovský, Geodetické a inžinierske služby, nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, okr. Košice – okolie, obec Skároš, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ č.

- 848/3 o výmere 16m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie a ako parcela reg. „C“ č.
 848/4 o výmere 17 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie.
9. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľností diel č. 1 o výmere 11 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 202/2017 vyhotovil Geoprofil s.r.o., Amurská 9, Košice.
10. Aktuálne otázky života obce.
11. Diskusia.
12. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 programu:

Otvorenie zasadnutia

Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka privítal prítomných poslancov a konštatoval, že je prítomných 8 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné. Starosta obce oboznámil poslancov s navrhovaným programom. Otvoril diskusiu k návrhu programu. Navrhol zaradiť do rokovania nový bod programu č. 10, nadobudnutie vlastníckeho práva na základe darovacej zmluvy. Následné body prečíslovať.

O uvedenom návrhu poslanci hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár			
Slavomír Kéder			
Margita Takáčová			
Jozefína Hricová			
Mgr. Monika Sitárová			
Štefan Lacko			
Martin Koneval			
Peter Német			

Vzhľadom k tomu, že poslanci nemali žiadne návrhy na zmenu programu poslanci pristúpili k hlasovaniu o programe.

Prítomní poslanci o programe rokovania 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 63-15/08-2018 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár			
Slavomír Kéder			
Margita Takáčová			
Jozefína Hricová			

Mgr. Monika Sitárová
Štefan Lacko
Martin Koneval
Peter Német

Bod 2 programu:

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Moniku Sitárovú a za overovateľov zápisnice určil poslancov Štefana Lacka a Júliusa Bodnára.

Bod 3 programu:

Návrhová komisia

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov p. p. Jozefínu Hricovú a p.p. Petra Németa. Otvoril diskusiu o zložení návrhovej komisie, nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy.

Prítomní poslanci o zložení návrhovej komisie 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 64-15/08-2018 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Bod 4 programu:

Kontrola plnenia uznesení

Nevyplýva žiadny nesplnený bod.

Bod 5 programu:

Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Skároš č. 1/2018.

Starosta obce predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2018 o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš. Návrh VZN č. 1/2018 bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce Skároš a na internetovej stránke obce Skároš s dátumom vyvesenia 06.07.2018. Dátum ukončenia pripomienkového konania 23.07.2018.

Neboli doručené žiadne pripomienky k navrhovanému VZN. Po diskusii k problematike územného plánu prítomní poslanci **zobrali na vedomie:**

a) informatívnu správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce a vypracovanú odbornou spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov Ing. arch. Ľuboslavou Vlčkovou (reg. Č. 278),

b) výsledky preskúmania Zad č. 2, územného plánu obce Okresným úradom v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Následne poslanci obecného zastupiteľstva **súhlasili** s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš podľa § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Prítomní poslanci **schválili:**

a/ Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Skároš spracované autorizovaným architektom Ing. arch. Jánom Sekanom

b/ všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2018 podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš.

Obecné zastupiteľstvo **uložilo** odborne spôsobilej osobe

a) označiť dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

zodpovedný: odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

b) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš registračný list v zmysle § 28 ods. 5 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky,

zodpovedný: odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚOO a ÚPD podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

c/ uložiť dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Košiciach, odbor výstavby a bytovej politiky v zmysle § 28 ods. 3 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

zodpovedný: odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚOO a ÚPD podľa § 2a zákona č. 50/1796 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,

termín: do 3 mesiacov od schválenia

Prítomní poslanci zobrali na vedomie informatívnu správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce, výsledky preskúmania Zad č.2 územného plánu obce, súhlasili s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš, schválili Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Skároš, všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2018, uložili označiť dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš schvaľovacou doložkou, vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš registračný list, uložiť dokumentáciu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš, o uvedených skutočnostiach hlasovali Uznesením č. 65-15/08-2018 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Bod 6 programu:

Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Skároš č. 2/2018.

Starosta obce predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Skároš č. 2/2018 tzv. školské VZN. V návrhu VZN je zapracovaný termín zápisu detí, ktoré majú plniť školskú dochádzku, poplatky na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v Materskej škole Skároš, poplatok za činnosť školského klubu detí, poplatky na čiastočnú úhradu nákladov školskej jedálne a vo výdajnej školskej jedálni a taktiež pre dospelých stravníkov. Návrh VZN bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce Skároš s dátumom vyvesenia 09.07.2018. Ukončenie pripomienkového konania 23.07.2018. Neboli doručené žiadne pripomienky k navrhovanému VZN.

Starosta obce navrhol § 3 text „termín zápisu 05. apríla 2019“ nahradiť textom „termín zápisu 11.apríla 2019“.

Prítomní poslanci o uvedenom návrhu hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Starosta obce navrhol § 6 text „do III. finančného pásma“ nahradiť textom „do IV. finančného pásma“, § 6 písm. a) sumu „1,19 eur/deň“ nahradiť „sumou 1,27eur/deň“, §6 písm. b). sumu „0,19 eur/deň,, nahradiť sumou „0,27 eur/deň“,

Prítomní poslanci o uvedenom návrhu hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Starosta obce navrhol § 7 text „do III. finančného pásma“ nahradiť textom „do IV. finančného pásma“, § 7 písm. a) sumu „1,01 eur/deň“ nahradiť „sumou 1,09eur/deň“, §7 písm. b). sumu „0,05 eur/deň,, nahradiť sumou „0,09 eur/deň“, text „čiasťku vo výške 0,96 eur/deň“ nahradiť textom „čiasťku vo výške 1,00 eur/deň“.

Prítomní poslanci o uvedenom návrhu hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Starosta obce navrhol § 8 text „do III. finančného pásma“ nahradiť textom „do IV. finančného pásma“, text „čiasťku vo výške 1,19 eur/deň“ nahradiť textom „čiasťku vo výške 1,26 eur/deň“.

Prítomní poslanci o uvedenom návrhu hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Prítomní poslanci po zapracovaní pripomienok schválili Všeobecne záväzne nariadenie č. 2/2018 Uznesením č. 66-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Bod 7 programu:

Prejednanie a schválenie Rozpočtového opatrenia č. 3/2018.

Starosta obce oboznámil prítomných s Rozpočtovým opatrením č. 3/2018, ktorého obsahom sú zmeny rozpočtu Obce Skároš na rok 2018.

Prítomní poslanci schválili Rozpočtové opatrenie č. 3/2018, Uznesením č. 67-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Bod 8 programu:

Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľností novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 757/25 o výmere 71 m², druh pozemku orná pôda a parcely reg. „C“ č. 848/6 o výmere 16m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 12/2018 vyhotovil Ing. Jozef Borovský, Geodetické a inžinierske služby, nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, okr. Košice – okolie, obec Skároš, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 848/3 o výmere 16m², druh pozemku zastavané plochy a nádvorie a ako parcela reg. „C“ č. 848/4 o výmere 17 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.

Starosta zhrnul postup poslancom pri schvaľovaní odpredaja obecného majetku. Konkrétne pri tejto parcele bol schválený zámer predaja vyššie uvedenej parcely, zámer bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Skároš v zákonnej lehote. Predmetný pozemok je navrhovaný na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa kupujúcim manželom Klaudii Ruščákovej, rod. Janitorovej, nar. 05.10.1992 a Marekovi Ruščákovi, nar. 20.10.1988, obaja

trvalé bytom Skároš 337, okres Košice – okolie do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 7 eur/m².

Prítomní poslanci schválili predaj nehnuteľného majetku Obce Skároš, novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 757/25, novovytvorenú parcelu reg. „C“ č. 848/6, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č.12/2018 a parcelu reg. „C“ č. 848/3 a 848/4 Uznesením č. 68-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Slavomír Kéder Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német			

Bod 9 programu:

Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľností diel č. 1 o výmere 11 m², ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 202/2017 vyhotovil Geoprofil s.r.o., Amurská 9, Košice.

Starosta obce navrhol predat' uvedenú parcelu ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 7 eur/m² manželom Mgr. Zlati Vondrovej rod. Hrkovej a Ing. Jozefovi Vondrovi, trvalé bytom Jarná 21, Košice, okr. Košice do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Zámer realizovať predaj predmetnej parcely bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce Skároš.

Prítomní poslanci hlasovali o predaji nehnuteľností - pozemku dielu č. 1 o výmere 11 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, ktorý vznikol na základe geometrického plánu č. 202/2017 vyhotovil GEOPROFIL s.r.o. Amurská 9, Košice úradne overil Ing. Martina Olexová, dňa 23.03.2018, pod číslom 320/2018, odčlenením od pozemku evidovanom na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, okr. Košice – okolie, obec Skároš, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 853/1 o výmere 1198 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. Diel č. 1 bude pričlenený k pozemku evidovanom na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, okr. Košice – okolie, obec Skároš, katastrálne územie Skároš, na LV 228 ako parcela reg. „C“ č. 265, spôsob predaja – podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcim manželom Ing. Jozef Vondra, nar.12.02.1960 a Mgr. Zlata Vondrová, rod. Hrková, nar. 28.08.1961, obaja trvalé bytom Jarná 21, Košice, okres Košice do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za celkovú cenu 77 eur, Uznesením č. 69-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Margita Takáčová Jozefína Hricová			

Mgr. Monika Sitárová
Štefan Lacko
Martin Koneval
Peter Német
Slavomír Kéder

Bod 10 programu:

Prejednanie a schválenie nadobudnutia vlastníckeho práva na základe darovacej zmluvy.

Starosta obce oboznámil prítomných s možnosťou nadobudnutia vlastníckeho práva k spoluvlastníckym podielom na základe darovacej zmluvy bezodplatne na nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 487, ako parcela reg. „C“ č. 780/68 o výmere 858 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a ako parcela reg. „C“ č. 822/4 o výmere 1108 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvorie. Obdarovaná Obec Skároš, darcovia podieloví spoluvlastníci.

Prítomní poslanci hlasovali o nadobudnutí vlastníckeho práva na základe darovacej zmluvy od darcov: darca ad. 1 Marek Bartko, nar. 10.04.1970, trvale bytom Sokolíkova 1837/21, Bratislava, darca ad. 2 Margita Olexová, nar. 03.05.1952, trvale bytom Tichá 262/39, Trstené pri Hornáde, darca ad. 3 Paulína Badinová, nar. 03.05.1952, trvale bytom Cintorínska 3, Banská Bystrica, darca ad. 4 Jozef Ruščák, nar. 20.03.1950, trvale bytom Skároš 150, Skároš, predmet darovania spoluvlastnícke podieľy na nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 487, ako parcela reg. „C“ č. 780/68 o výmere 858 m², druh pozemku trvalé trávne porasty a ako parcela reg. „C“ č. 822/4 o výmere 1108 m², druh pozemku, zastavané plochy a nádvorie Uznesením č. 70-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár			
Margita Takáčová			
Jozefína Hricová			
Mgr. Monika Sitárová			
Štefan Lacko			
Martin Koneval			
Peter Német			
Slavomír Kéder			

Bod 11 programu:

Aktuálne otázky života obce

Starosta obce navrhol poslancom obecného zastupiteľstva zrušiť rozpočtovú organizáciu Obce Skároš – Školský klub detí, Školská 251, Skároš, 04411, Ždaňa, kód 710199155 a vyradenie Školského klubu detí, Školská 251, Skároš, 04411, Ždaňa, kód 710199155 zo siete škôl a školských zariadení SR k 31.08.2018.

Prítomní poslanci hlasovali o zrušení rozpočtovej organizácie Obce Skároš – Školského klubu detí, Školská 251, Skároš, 04411, Ždaňa, kód 710199155 a o vyradení Školského

klubu detí, Školská 251, Skároš, 04411, Ždaňa, kód 710199155 zo siete škôl a školských zariadení SR ku 31.08.2018 Uznesením č. 71-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német Slavomír Kéder			

Starosta obce navrhol poslancom obecného zastupiteľstva zaradiť Školský klub detí ako súčasť Základnej školy, Školská 251, Skároš, 04411 Ždaňa do siete škôl a školských zariadení SR od 01.09.2018.

Prítomní poslanci hlasovali o zaradení Školského klubu detí ako súčasť Základnej školy, Školská 251, Skároš, 044 11 Ždaňa do siete škôl a školských zariadení SR od 01.09.2018 Uznesením č. 72-15/08-2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár Margita Takáčová Jozefína Hricová Mgr. Monika Sitárová Štefan Lacko Martin Koneval Peter Német Slavomír Kéder			

Bod 12 programu:

Diskusia

p. Gedeonová – Katisová – ako je to s ich záhradou? Nevie kde je problém.

p. starosta odpovedal, že bola podaný podnet na Okresný úrad Košice – okolie, odbor katastrálny – z listín vyplýva, že vlastníctvo je duplicitné. Riešenie je buď dohoda alebo problém riešiť súdnou cestou.

p. Lacko – chcete niečo meniť čo nie je darované?

p. Gedeonová – Katisová – nehanbíte sa?

p. Bodnár – my sa nemáme začo hanbiť a vôbec sme nemali do toho sporu vstupovať ako obec

p. Hricová – chceš odkúpiť obecný pozemok?

p. Kéder – darujeme obecné obidvom len sa treba dohodnúť, dohoda žiadna.

p. starosta – podrobne informoval o parcelách, navrhuje na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolať všetkých zainteresovaných.

Starosta oboznámil prítomných s návrhom odmien pre poslancov OZ za prvý polrok 2018, ktorý spracovala predsedníčka finančnej komisie Mgr. Monika Sitárová.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie Uznesením č. 73-15/08-2018 odmeny poslancov obecného zastupiteľstva obce Skároš za prvý polrok 2018, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Július Bodnár			
Margita Takáčová			
Jozefína Hricová			
Mgr. Monika Sitárová			
Štefan Lacko			
Martin Koneval			
Peter Nemet			
Slavomír Kéder			

Pripravované akcie:

- Prechod Slánskym pohorím – akcia ohrozená, nakoľko bol vydaný zákaz užívania lesov
- Výstup na Skárošskú vyhlíadku 14.10.2018

Starosta obce oboznámil prítomných s požiadavkou obyvateľov Okružnej ulice na uloženie retardéra na uvedenej ulici.

Bod 13 programu:

Záver

Starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva.

zapisovateľka

Mgr. Monika Sitárová

overovatelia zápisnice

Štefan Lacko

Július Bodnár

starosta obce Skároš

JUDr. Slavomír Vranka