Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, konaného dňa 15. 08. 2013

Prítomní:

- starosta obce: JUDr. Ľubomír Vranka
- poslanci: Martin Albrecht
  Jozefína Hricová
  Slavomír Kéder
  Štefan Lacko
  Martin Molnár
  Peter Német
  Mgr. Monika Sitárová
  Margita Takáčová
- zapisovateľka: Elena Molnárová
- prítomní občania: viď prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prejednanie a schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Obce Skároš č. 3/2013.
6. Prejednanie a schválenie predaja pozemku – parcela reg. „C" č. 757/8 o výmere 101 m^2, druh pozemku orná pôda, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 40/2013, ktorý spracoval Marián Tóth – GEOTOMA, so sídlom Záhradná 263/8, Valaliky zo dňa 24.06.2013 odčlenením od pozemku evidovanom na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E" č. 329/1 o výmere 33 898 m^2 druh pozemku orná pôda.
7. Aktuálne otázky života obce Skároš.
8. Diskusia.
9. Schválenie uznesení.
10. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 – 2 programu:

- Starosta privítal poslancov a občanov, prítomní si v úvode vypočuli hymnu Slovenskej republiky.
- Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, konštatoval, že je prítomných 8 poslancov, čím je zasadnutie uznášaniaschopné.
- Starosta oboznámil prítomných s navrhovaným programom zasadnutia a navrhol doplniť nový bod programu 7) Prejednanie Monitorovacej správy plnenia Programu Obce Skároš so stavom k 30.06.2013 a posunutie číslovania nasledujúcich bodov programu.
- Starosta vyzval poslancov k predloženiu návrhov na doplnenie, alebo zmenu programu. Poslanci nenavrhli žiadnu zmenu programu a tak vyzval poslancov k hlasovaniu o navrhovanom programe s doplneným bodom.

Prítomní poslanci o predloženom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			

- Za zapisovateľku určil Elenu Molnárovú a za overovateľov zápisnice p. p. Mgr. Moniku Sitárovú a p. p. Martina Albrechta.

Bod 3 programu:

- Za členov návrhovej komisie navrhol starosta poslancov p. p. Petra Németa a p. p. Martina Molnára.

Prítomní poslanci o predloženom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			

Bod 4 programu:

- Starosta skonštatoval, že nezostali žiadne nesplnené úlohy vyplývajúce z prijatých uznesení minulých zasadnutí.

Bod 5 programu:

- Starosta predniesol návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Skároš č. 3/2013. Návrh VZN č. 3/2013 bol doručený všetkým poslancom OZ a na pracovnej porade bol návrh VZN prediskutovaný. Návrh VZN č. 3/2013 bol zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli Obce Skároš a na internetovej stránke www.skaros.sk s dátumom vyvesenia: 30.07.2013 a s dátumom zvesenia: 15.08.2013. Starosta vyzval prítomných poslancov k predneseniu pripomienok.

- Po drobných štylistických úpravách pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Prítomní poslanci o predloženom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			

Martin Molnár
Peter Német
Mgr. Monika Sitárová
Margita Takáčová

Bod 6 programu

- Starosta oboznámil prítomných s nasledujúcim bodom programu: Prejednanie a schválenie predaja pozemku – parcela reg. „C" č. 757/8 o výmere 101 m^2, druh pozemku orná pôda, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 40/2013, ktorý spracoval Marián Tóth – GEOTOMA, so sídlom Záhradná 263/8, Valaliky zo dňa 24.06.2013 odčlenením od pozemku evidovanom na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E" č. 329/1 o výmere 33 898 m^2 druh pozemku orná pôda.

- Starosta obce pripomenul, že na ostatnom zasadnutí sa uvedenému bodu venovali, kde bol prítomný aj žiadateľ Vincent Ruščák a po krátkej diskusii s poslancami a na základe ich oslovenia navrhol cenu 8 €/m^2. Poslanci súhlasili s odpredaním uvedenej parcely za cenu 8€/ m^2 v celkovej sume 808 €.
  Starosta vyzval prítomných k hlasovaniu, kto je za to, aby novovytvorená parcely reg. „C" **č. 757/8, o výmere 101 m2, druh pozemku orná pôda**, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 40/2013, ktorý spracoval Marián Tóth – GEOTOMA, so sídlom Záhradná 263/8, Valaliky zo dňa 24.06.2013 odčlenením od pozemku evidovanom na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E" č. 329/1 o výmere 33898 m2, druh pozemku orná pôda, bola podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa predaná kupujúcemu Vincentovi Ruščákovi, nar. 15.04.1964, a jeho manželke Marte Ruščákovej rod. Takáčovej, nar. 22.11.1965, obaja trvalé bytom Skároš 45, za cenu 8€/m2, celkom 808 €. do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. O predaji predmetného pozemku ako o prípade hodného osobitného zreteľa rozhodlo Obecné zastupiteľstvo v Skároši trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.
  Zdôvodnenie osobitného zreteľa: vzhľadom na atypický tvar a polohu, predmetný pozemok nie je samostatne využiteľný, na uvedený pozemok obec Skároš nemá prístup, funkčne susedí s pozemkom vo vlastníctve Vincenta Ruščáka a jeho manželky Marty Ruščákovej rod. Takáčovej, obaja trvale bytom Skároš 45.

Prítomní poslanci o predloženom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			

Bod 7 programu:

- Starosta oboznámil prítomných s Monitorovacou správou plnenia Programu Obce Skároš so stavom k 30.06.2013. Monitorovacia správa bola odoslaná elektronickou poštou všetkým poslancom OZ. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Monitorovaciu správu plnenia Programu Obce Skároš so stavom k 30.06.2013.

Bod 8 programu:

- Starosta obce informoval prítomných o návrhu na udelenie odmien za I. polrok 2013, ktorý spracovala predsedníčka finančnej komisie Ing. Katarína Urbanová v súlade s poriadkom odmeňovania. OZ zobralo na vedomie udelenie odmien poslancom OZ na I. polrok 2013.

- Starosta informoval o žiadosti p. Márie Jaššovej rod. Tilimonovej o zámenu pôdy. Priblížil parcelu č. 356/3 reg. E" – cesta do obce Trstené pri Hornáde. Majiteľkou uvedenej parcely je p. Jaššová. Uvedenou parcelou prechádza miestna komunikácia a taktiež melioračný kanál. Starosta navrhol uvedenú parcelu rozdeliť /zamerať a odčleniť/ a následne vypracovať zámennú zmluvu. Poslanci po krátkej diskusii súhlasili so zameraním a odčlenením parcely a následným vypracovaním zámennej zmluvy. Žiadosťou menovanej sa budú poslanci OZ zaoberať aj na najbližšom zasadnutí OZ.

- Starosta informoval prítomných o žiadosti o odškodnenie za škody na majetku následkom prívalového dažďa, ktorú doručili manželia František a Viera Hochvartoví, trvalé bytom Skároš 61. Starosta vyzval poslancov, aby vyslovili svoj názor a navrhli vybavenie uvedenej žiadosti.

  p. p. Lacko – v našej obci bolo už viacej prípadov, kedy boli vytopené pivnice a nikto z obyvateľov nepožiadal o preplatenie vzniknutých škôd, viacmenej obec v tomto prípade nemôže za to, že menovaní mali v dôsledku prívalového dažďa vytopené pivnice, obec vyšla v ústrety menovaným tým, že za pomoci bagra bola upravená cesta v časti nad rodinným domom č. 56, a po dohode s p. Hochvartom budú pracovníci obce vykonávať výkopové práce na uloženie drenážnych rúr, ktoré budú slúžiť na odvodnenie uvedenej miestnej komunikácie.

  p. p. Hricová – vyzvala svojich kolegov, aby sa zamysleli nad tým, že koľkí občania mali vytopené pivničné priestory, ale koľkí občania o pomoc naozaj písomne požiadali a doložili aj fotodokumentáciu.

  p. p. Molnár – oboznámil prítomných, že ako zástupca Dobrovoľného hasičského zboru bol pomáhať pri odsávaní vody zo suterénu rodinného domu p. Hochvarta spolu s členmi a podľa neho výška škody nie je relevantná tomu čo tam skutočne bolo.

  p. p. Hricová a p. p. Lacko – sa zhodli na tom, že žiadateľom je potrebné odpovedať v tom zmysle, že obec vyvinula úsilie a urobila potrebné opatrenia, aby k podobnej situácii nedošlo. Obec upravila cestu nad č. domu 56, čo stálo obec určité finančné prostriedky, poskytla požiarnikov a taktiež začala s výkopovými prácami pri odvodnení miestnej komunikácie.

Starosta po krátkej diskusii a návrhov poslancov na zamietnutie žiadosti vyzval prítomných k hlasovaniu: „kto je za to, aby predložený návrh bol zamietnutý, teda aby nebolo vyhovené žiadosti p. Františka Hochvarta a jeho manželky Viery Hochvartovej o odškodnenie za škody na majetku následkom prívalového dažďa, nech zdvihne ruku"

Prítomní poslanci o predloženom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht		Jozefína Hricová	
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			

Bod 9 programu:

- **Starosta** informoval prítomných o pripravovanej akcii „Prechod Slanským pohorím", termín je stanovený na 25.08.2013, informoval poslancov, že dal vyrobiť magnetky so záberom na obec a každý s účastníkov uvedenej akcie, dostane magnetku pri chate Karolka.
- **Starosta** zhodnotil akcie, ktoré už má obec „za sebou" - „Dni regionálneho združenia obcí Hornád" a 04.07.2013 sa konalo otvorenie „lávky" v Trstenom pri Hornáde, ktorá bola vybudovaná v rámci projektu „cyklotrasa".
- **Mgr. Monika Sitárová** – informovala o miništranskom futbale, kde našu obec zastupovali miništranti, ďalej sa informovala o stave pri miestnej komunikácií vedúcej k materskej škole.
- **Starosta** – odpovedal, že ak obec zamestná uchádzačov o zamestnanie vedených na Úrade práce sociálnych vecí a rodiny, tak odvodnenie pri miestnej komunikácií na Športovej ulici obec urobí svojpomocne. Starosta informoval, že v dohľadnej dobe má prísť pozrieť tvar miesta – miestnu komunikáciu p. Fedor, ktorý urobí cenovú ponuku na asfaltový povrch Športovej ulice.
- **Starosta** - informoval o pravidelnom kosení a čistení obce, zbieraní odpadkov po obci, kosení areálu materskej a základnej školy a taktiež kosení cintorína.
- **Mgr. Monika Sitárová** – informovala sa o stave miestnej komunikácie po oprave poruchy na vodovodnom potrubí na Okružnej ulici. Starosta odpovedal, že stav miestnej komunikácie je fotozdokumentovaný a v najbližších dňoch vyzve správcu VVS a.s. Košice o uvedenie komunikácie do pôvodného stavu.
- **Š. Lacko** – informoval sa o rod. Gašpárovej, či im bolo už sprostredkované náhradné ubytovanie. Starosta odpovedal, že je to v štádiu riešenia.
- **M. Molnár** – informoval sa ako je to s obecným kompostoviskom. Starosta odpovedal, že príde p. V. Poľák zo Ždane s veľkou drvičkou, aby drvenie odpadu išlo rýchlejšie.
- **M. Takáčová** – informovala, že v niektorých častiach obce nefunguje rozhlas. Starosta odpovedal, že je to možné, rozhlas v obci je starý, oboznámi p. Čarného, aby vymenil amplión ak to bude možné.
- **Starosta** - navrhol poslancom, aby sa stretli v najbližších dňoch – po otvorení školského roka a vykonali obhliadku základnej školy. Poslanci súhlasili a navrhli termín obhliadky 04.09.2013 o 17.00 hod.

Bod 10 programu

Návrh na uznesenie prečítal p. p. Martin Molnár

Uznesenie č. 41-15/08-2013
Uznesenie č. 42-15/08-2013

Prítomní poslanci o každom z predložených návrhov hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			

Bod 11 programu

- Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a aktívnu spoluprácu na zasadnutí.

Zapisovateľ	Overovatelia	Starosta obce
Elena Molnárová	Mgr. Monika Sitárová	JUDr. Ľubomír Vranka
	Martin Albrecht	