**Zápisnica**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, konaného dňa 12.04.2019**

**Prítomní:**

 poslanci: Ladislav Bagoni

Tibor Helmeczy

Pavol Huďa

Jozefína Hricová

Martin Koneval

 Ing. Dávid Német

Lukáš Petrus

Mgr. Monika Sitárová

prítomní občania: viď. prezenčná listina

**Program:**

1. *Otvorenie zasadnutia.*
2. *Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.*
3. *Voľba návrhovej komisie.*
4. *Kontrola plnenia uznesení.*

*5. Prejednanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra Obce Skároš k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2019 – 2021.*

*6. Prejednanie a schválenie rozpočtu Obce Skároš na rok 2019 v výhľadom na roky 2020 a 2021.*

*7. Prejednanie s schválenie dotácie právnickým osobám.*

*8. Prejednanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra Obce Skároš k návrhu záverečného účtu Obce Skároš za rok 2018.*

*9. Prejednanie a schválenie Záverečného účtu Obce Skároš za rok 2018.*

*10. Prejednanie a schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Skároš na 05/2019 – 10/2019.*

*11. Prejednanie správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Skároš za rok 2018.*

*12. Prejednanie a schválenie VZN č. 1/2019 o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš.*

*13. Prejednanie a schválenie VZN č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.*

*14. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/3, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016.*

*15. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/12, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 452/3.*

*16. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/13, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 452/3.*

*17. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/14, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 452/3.*

*18. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 785/28, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.*

*19. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/7, 785/29 a 785/27, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.*

*20. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/6 a 785/30, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.*

*21. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/5 a 785/31, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.*

*22. Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/8 a 785/32, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1 a 377.*

*23. Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ 339.*

*24. Aktuálne otázky života obce.*

*25. Diskusia.*

*26. Záver.*

**Zápis z priebehu zasadnutia:**

**Bod 1 programu:**

**Otvorenie zasadnutia**

Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných občanov, prítomných poslancov a konštatoval, že je prítomných 8 poslancov, čím je obecné zastupiteľstvo uznášania schopné.

**Bod 2 programu:**

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Moniku Sitárovú a za overovateľov zápisnice určil poslancov Ladislav Bagoni a Jozefína Hricová

**Bod 3 programu:**

**Návrhová komisia**

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov p. p. Martina Konevala a p. p. Tibora Helmeczyho. Otvoril diskusiu o zložení návrhovej komisie, nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy.

**Prítomní poslanci o zložení návrhovej komisie 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č. 24-12/04-2019 nasledovne:**

 **za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

Starosta obce oboznámil poslancov s navrhovaným programom. Následne poslanci pristúpili k hlasovaniu.

**Prítomní poslanci o programe rokovania 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš hlasovali uznesením č.25-12/04-2019 nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

P.p. Ing. Dávid Német navrhol zmenu programu a poukázal na skutočnosť že prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel ktoré vznikli na základe geometrických plánov evidovaných na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, pre katastrálne územie Skároš. Dotknuté osoby všetkých zúčastnených strán by mali byť prítomné pri opätovnom schvaľovaní prevodu vlastníctva ako účastníci právneho úkonu . Uvedené skutočnosti ktoré bude obsiahnuté v zmluve ich budú rešpektovať? .Z  toho dôvodu žiadal vynechať bod 14 až 23.

**Prítomní poslanci o uvedenom návrhu hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

 Ladislav Bagoni

Lukáš Petrus

**Bod 4 programu:**

**Kontrola plnenia uznesení**

Nevyplýva žiadny nesplnený bod.

**Bod 5 programu:**

**Prejednanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra Obce Skároš k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2019 – 2021*.***

Starosta obce Skároš oboznámil prítomných poslancov s odborným stanoviskom hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Skároš na roky 2019 až 2021, otvoril diskusiu k uvedenému bodu.

**Prítomní poslanci zobrali na vedomie odborné stanovisko hlavného kontrolóra Obce Skároš k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2019 - 2021, uznesením č. 26-12/04-2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 6 programu:**

**Prejednanie a schválenie rozpočtu Obce Skároš na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021.**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov z návrhom rozpočtu obce Skároš na rok 2019, rozobral  príjmovu stránkou rozpočtu, výdavkovú stránkou rozpočtu, kapitálovými príjmami, kapitálovými výdavkami, finančnými operáciami.

Starosta obce navrhol na nasledujúce položky vyčleniť: spoluúčasť ČOV 5000 eur

 rozšírenie VO 5000 eur

 oplotenie ZS 1500 eur

 údržba MK 8000 eur

 zmena ÚP 854 eur

**Prítomní poslanci o predmetnom návrhu na zmenu rozpočtu hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Prítomní poslanci schválili rozpočet Obce Skároš na rok 2019 po zapracovaní pripomienok, uznesením č. 27-12/4-2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Prítomní poslanci zobrali na vedomie Rozpočet Obce Skároš výhľadovo na rok 2020 - 2021 uznesením č. 28-12/4-2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 7 programu:**

**Prejednanie s schválenie dotácie právnickým osobám**

Starosta obce informoval prítomných poslancov, že obec Skároš obdŕžala žiadosť o dotáciu od Rímskokatolíckej cirkvi a Reformovaného cirkevného zboru. Starosta oboznámil poslancov, na aký účel žiadajú dotáciu a v akej výške.

**Prítomní poslanci schválili poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Skároš na rok 2019 v súlade s VZN č. 4/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Skároš vo výške 1000 eur Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Trstené pri Hornáde, filiálka Skároš uznesením č. 29-12/04-2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Prítomní poslanci schválili poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce Skároš na rok 2019 v súlade s VZN č. 4/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Skároš vo výške 1000 eur Reformovanému cirkevnému zboru Skároš, uznesením č. 30-12/04-2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 8 programu:**

**Prejednanie odborného stanoviska hlavného kontrolóra Obce Skároš k návrhu záverečného účtu Obce Skároš za rok 2018***.*

Starosta obec oboznámil prítomných so stanoviskom hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce Skároš za rok 2018.

* dôležité údaje – dlh obce 49.860,-eur,
* prebytok hospodárenia 25.090,83 eur

**Prítomní poslanci zobrali na vedomie Odborné stanovisko hlavného kontrolóra Obce Skároš k návrhu záverečného účtu obce Skároš za rok 2018 uznesením č. 31-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 9 programu:**

**Prejednanie a schválenie Záverečného účtu Obce Skároš za rok 2018.**

Starosta obce oboznámil poslancov s Návrhom záverečného účtu Obce Skároš za rok 2018.

**Prítomní poslanci schválili a) záverečný účet Obce Skároš za rok 2018 a celoročné hospodárenie bez výhrad, b ) odviesť do rezervného fondu prebytok hospodárenia Obce Skároš za rok 2018 vo výške 25.090,83 eur uznesením č. 32-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 10 programu:**

**Prejednanie a schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Skároš na 05/2019 – 10/2019.**

Starosta obce podrobne rozviedol plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Skároš. Otvoril diskusiu k danému bodu.

**Prítomní poslanci schválili plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Skároš na obdobie 05/2019 – 10/2019, uznesením č. 33-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 11 programu:**

**Prejednanie správy o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Skároš za rok 2018***.*

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so správou o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2018. K správe sa vyjadril prítomný hlavný kontrolór – žiadne nedostatky.

**Prítomní poslanci zobrali na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Skároš za rok 2018 uznesením č. 34-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 12 programu:**

**Prejednanie a schválenie VZN č. 1/2019 o záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš.**

Starosta obce informoval poslancov o obsahu  písomnosti „Pripomienky a návrhy zainteresovaných občanov obce Skároš a majiteľov pozemkov k Všeobecnému záväznému nariadeniu a zmenám č. 2 v uvedenom VZN v lokalite A – Tanorok“. Predmetná písomnosť nespĺňa kritéria pripomienky k VZN v zmysle zákona o obecnom zriadení.

p.p. Dávid Német - bližšie konkretizoval požiadavky ,žiadal vysvetliť navrch lokalít riešených zmenou č.2 ÚPN Skároš, zaujať stanovisko starostu k informatívnej správe č.2 ÚPN Skároš ,poukázal na riešenie ÚPN , žiadal do budúcna pre potenciálny rozvoj obce nájsť riešenie a pomoc pre všetky „Pripomienky a návrhy zainteresovaných občanov obce Skároš“ , poukázal na podmienky a postup riešenia návrhu urbanistickej koncepcie priestrového usporiadania územia,zrušiť ochranné pásmo,

Ing. Babišová – zo zákona nie je ochranné pásmo nutné

Starosta stručne informoval ako a načo sa čerpajú prostriedky z EU, aký bol postup pri spracovaní dodatku č. 2 územného plánu obce Skároš, čo bolo jeho zámerom, čo obsahuje dodatok č. 2 UPN obce Skároš

**Prítomní poslanci**  **zobrali n a  v e d o m i e**

**a/ informatívnu správu o prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečovanie obstarávania ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona Ing. arch. Ľuboslavou Vlčkovou (reg. č. 278),**

**b/ výsledok preskúmania ZaD č.2 územného plánu obce Okresným úradom v Košiciach, odb. výstavby a byt. politiky podľa §25 stavebného zákona**

 **s ú h l a s i l i**

**s vyhodnotením stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Skároš podľa § 22 stavebného zákona**

 **s c h v a l i li**

**a/ Zmeny a doplnky č.2 územného plánu obce Skároš, spracované autorizovaným architektom Ing. arch. Jánom Sekanom, bez časti lokality „G“, ktorá sa prekrýva s pozemkom evidovaným na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV č. 1010 ako parcela reg. „C“ č. 780/70, na LV č. 1008 ako parcela reg. „C“ č. 780/69, na LV č. 1009 ako parcela reg. „C“ č. 780/71 a na LV č. 1011 ako parcela reg. „C“ č. 780/72, ktorú zo zmien vypúšťa**

**b/ všeobecne záväzné nariadenie č.1/2019 podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Skároš**

**uložili**

1. **označiť dokumentáciu Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Skároš schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 stavebného zákona,**

 ***zodpovedný: odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ***

1. **vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Skároš registračný list v zmysle § 28 ods. 5 stavebného zákona a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť Ministerstvu dopravy a výstavby Slovenskej republiky,**

 ***zodpovedný: - odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ***

1. **uložiť dokumentáciu Zmien a doplnkov č.2 územného plánu obce Skároš v obci, na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Košiciach, odb. výstavby a byt. politiky v zmysle § 28 ods. 3 a 4 stavebného zákona**

 ***zodpovedný: odborne spôsobilá osoba, ktorá zabezpečuje obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a SZ***

 ***termín: do 3 mesiacov od schválenia***

 **uznesením č. 35-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Ing. Dávid Német Pavol Huďa

Jozefína Hricová Lukáš Petrus

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

**Bod 13 programu:**

**Prejednanie a schválenie VZN č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby.**

Starosta obce – podrobne informoval o VZN, o povinnostiach SS, úprave SS, účasti rodiny na úhrade za SS, zmluva čo má obsahovať, opatrovateľská služba, komu nemožno poskytnúť OS, o výške úhrady za OS, služba je hradená 2 eur.

**Prítomní poslanci schválili Všeobecné záväzné nariadenie Obce Skároš č. 2/2019 o poskytovaní sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za sociálne služby uznesením č. 36-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

**Bod 14 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/3, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 10-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 10-30/01-2019 uznesením č. 37-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

**Ladislav Bagoni Pavol Huďa**

**Ing. Dávid Német**

**Jozefína Hricová**

**Mgr. Monika Sitárová**

**Tibor Helmeczy**

**Martin Koneval**

**Lukáš Petrus**

**Bod 15 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/12, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 452/3.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 11-30/01-2019

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 11-30/01-2019 uznesením č. 38-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 16 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/13, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 452/3.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 12-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 12-30/01-2019 uznesením č. 39-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 17 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 452/14, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 154/2016 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „C“ č. 452/3.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 13-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 13-30/01-2019 uznesením č. 40-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 18 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorenej parcely reg. „C“ č. 785/28, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 14-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 14-30/01-2019 uznesením č. 41-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 19 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/7, 785/29 a 785/27, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 15-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 15-30/01-2019 uznesením č. 42-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 20 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/6 a 785/30, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 16-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 16-30/01-2019 uznesením č. 43-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 21 programu:**

**Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/5 a 785/31, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 17-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 17-30/01-2019 uznesením č. 44-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 22 programu:**

 **Prejednanie a schválenie prevodu vlastníctva novovytvorených parciel reg. „C“ č. 453/8 a 785/32, ktoré vznikli na základe geometrického plánu č. 8/2017 odčlenením od parcely evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 404 ako parcela reg. „E“ č. 378/1 a 377.**

Starosta obce informoval o dôvodoch pre ktoré nepodpísal uznesenie č. 18-30/01-2019.

Dňa 10.11.2016 pracovníci košického pracovisko Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra vykonali obhliadku zosuvnej lokality kde sa nachádza hore uvedená parcela určená k predaju. V rámci obhliadky bolo zistené, že ide o územie s výskytom jedného plošne rozsiahleho potencionálneho zosuvu a troch menších aktívnych zosuvov. Čelá zosuvov zasahujú do Tureckého potoka, resp. jedného z jeho ľavostranných bezmenných prítokov. Aktívne zosuvy svojimi čelami bezprostredne ohrozujú /zatláčajú/ koryto a zosúvajúci sa horninový materiál zmenšuje jeho šírku v dôsledku toho hrozí prehradenie potoka, vznik tzv. zosuvného jazera a zaplavenie rodinných domov v jeho dosahu. Za hlavnú príčinu vzniku zosuvov možno považovať eróziu Tureckého potoka a jeho ľavostranných prítokov, potoky podrezávajú čela zosuvov a tým narušujú stability svahov resp. brehov. Sanácia plošne tak rozsiahleho a pomerne hlbokého zosuvu je ekonomicky tak náročná, že bude vyžadovať podrobný inžiniersko-geologický prieskum vrátane výpočtu stability svahov. Dá sa predpokladať, že bude nutné realizovať odvodňovacie studne s vejármi subhorizontálnych vrtov, povrchové odvodňovacie rigoly a pravdepodobne aj odvodňovacie kamenné rebrá. Do realizácie sanačných opatrení na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania svahu resp. začatia prieskumných prác sa neodporúča pokračovať v neodborných zásahoch do koryta a päty zosuvného svahu /odvážanie zemín zo svahu, vystužovanie dna koryta a brehov potoka/. Na odvrátenie bezprostredného rizika zosúvania je potrebné vykonať nasledovné opatrenia:

1. Vystuženie koryta bezmenného potoka v úseku od mosta pred jeho sútokom s Tureckým potokom smerom na JV v dĺžke asi 250 m t. j. v najviac ohrozenej časti potoka. Vystuženie by malo zahŕňať spevnenie oboch brehov /svahov/ aj dna koryta. Toto opatrenie by sa malo realizovať pod odborným dozorom.

2. Vybudovanie pozdĺžnej protipovodňovej hrádze na pravom brehu potoka /v úseku uvedenom v bode 1/ na zabránenie vylievania vody z koryta v čase intenzívnych zrážok.

 3. Vybudovanie kamenného rebra v telese aktívneho zosuvu č. 3 resp. aj nad jeho hlavnou odlučnou stenou na zvýšenie stabilizácie a odvodnenie svahu.

4. Výsadbu stromov s hlbokým koreňovým systémom /napr. agát, jaseň/ na celom zosuvnom svahu nad potokom. Stabilizačný účinok tohto opatrenia bude narastať spolu s rastom stromov a bude mať dlhodobý účinok.

Vzhľadom na rozsah zosuvného územia, hĺbku šmykovej plochy a objem zosúvajúcich sa zemín /hornín/ budú uvedené práce vyžadovať značné finančné prostriedky.

Predaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Skároš v danej lokalite obmedzí možnosti Obce Skároš získať nenávratne finančné prostriedky na realizáciu uvedených opatrení zameraných na stabilizáciu danej lokality.

Jednoducho povedané, v lokalite, kde sa nachádza daný pozemok hrozí svahová deformácia. Je nutné realizovať uvedené opatrenia na zníženie nebezpečenstva vzniku svahovej deformácie. Predajom pozemku to bude možné len veľmi ťažko. Uvedená skutočnosť bude uvedená v zmluve. Zodpovednosť za prípadnú svahovú deformáciu – zosuv preberajú noví vlastníci.

**Prítomní poslanci potvrdili uznesenie č. 18-30/01-2019 uznesením č. 45-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni Pavol Huďa

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Lukáš Petrus

**Bod 23 programu:**

**Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľností evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, katastrálny odbor, katastrálne územie Skároš, na LV 404 ako parcela reg. „C“ 339.**

Starosta obce informoval poslancov kde sa predmetná parcela nachádza a poskytol ďalšie informácie o predmetnej parcele. Parcelu má záujem odkúpiť Beatá Rodáková, trvale bytom Kokšov – Bakša 123 za cenu 7 eur/m2. Starosta odporúčal predaj ako prípad osobitného zreteľa.

**Prítomní poslanci schválili zámer realizovať predaj nehnuteľného majetku Obce Skároš – pozemok evidovaný na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš, okr. Košice – okolie, obec Skároš, na LV č. 404, ako parcela reg. „C“ č. 339 o výmere 237 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spôsob predaja: podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa kupujúcej Beáta Rodáková, nar. 05.04.1971, trvale bytom Kokšov – Bakša 123, okr. Košice – okolie do výlučného vlastníctva za celkovú cenu 1659 eur ( slovom jedentisícšesťstopäťdesiat deväť eur ), zdôvodnenie osobitného zreteľa: vzhľadom na tvar a polohu pozemku, pozemok nie je samostatné využiteľný, Obec Skároš nemá vstup na uvedený pozemok, dlhodobo ho nevyužíva, tvorí funkčný celok s pozemkom evidovaným na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, katastrálne územie Skároš na LV 205 ako parcela reg. „C“ č. 338, ktorého vlastníkom je kupujúca, uznesením č. 46-12/04 - 2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

**Ladislav Bagoni**

**Ing. Dávid Német**

**Jozefína Hricová**

**Mgr. Monika Sitárová**

**Tibor Helmeczy**

**Martin Koneval**

**Pavol Huďa**

**Lukáš Petrus**

**Bod 24 programu:**

**Aktuálne otázky života obce**

Starosta obce informoval o pripravovaných akciách:

 Vatra – 7.5.2019

 Pietny akt kladenia vencov – 8. 5.2019

 Ružový vienok – 17.05.2019

 Deň matiek - 19.05.2019

 Rock pod Miličom – 29.06.2019

 Dni mikroregiónu Hornád – 30.06.2019

O projektoch:

 Detské ihrisko pri ZŠ

 Exterierové úpravy cintorína

 Zníženie emisií pri prevádzke budovy MŠ

 Zberný dvor Skároš

**Bod 25 programu:**

**Diskusia**

P. Ing. Babišová informovala prítomných, že v roku 2016 požiadala o zmenu ornej pôdy na záhrady – zapracovať do územného plánu. Dňa 16.01.2018 OZ odsúhlasilo spracovanie dodatku k územnému plánu obce, prešlo vyše roka a nemá žiadnu odpoveď.

Starosta informuje, že menovaná chcela rozdeliť pozemok mimo obce na menšie časti, legislatíva neumožňuje rozdeliť pozemok na menej ako 2000m2 – orná pôda. Preto chce cez zmenu územného plánu zmeniť ornú pôdu na záhrady, aby pozemok mohla rozdeliť. Spracovanie dodatku k územnému plánu je náročný proces, ktorý môže trvať dlho.

**Prítomní poslanci odporučili starostovi obce Skároš do 15.05.2019 zahájiť práce na dodatku č. 3 Územného plánu Obce Skároš, zahrnúť do dodatku lokalitu Mišahuta, v danom termíne uzatvoriť zmluvu o dielo uznesením č. 47-12/4-2019, hlasovali nasledovne:**

**za proti zdržal sa nehlasoval**

Ladislav Bagoni

Ing. Dávid Német

Jozefína Hricová

Mgr. Monika Sitárová

Tibor Helmeczy

Martin Koneval

Pavol Huďa

Lukáš Petrus

Následne vystúpili s postrehmi poslanci.

p.p. Huďa – cesta k ČOV je len cesta k čističke alebo lem na zberný dvor.

p.p. Koneval – niektori občania berú odpad zo zberného dvora a potom hádžu do potoka

p.p. Huďa – pokuty za psov, odfotiť a posielať

p.p. Bagoni – rampa k javisku – obnoviť – je tam neporiadok

p.p. Hricová – či máme VPP – potok vyzerá hrozne

p.p. Német – navrhuje zámenu pozemkov pod pamätníkom

p.p. Sitárová – bol zápis do 1. ročníka – aký je stav

starosta poskytol informácie

p.Gedeonová – Katisová poukázala na duplicitné vlastníctvo kedy sa bude riešiť, beží súdny spor, je ústretová, vie sa dohodnúť, žiada do budúceho programu zaradiť uvedenú problematiku.

Starosta reaguje, že uvedený problém sa riešil, bolo niekoľko stretnutí, nedospelo sa k dohode.

p.p. Német – konfrontácia s. Gedeonovou – Katisovou, rozoberajú danú problematiku

p. Gedeonová – Katisová žiada o informáciu, aké odmeny dostali poslanci jednotlivo

chce si zamerať svoju parcelu aj spornú parcelu – zavolá aj p. starostu

p.p. Hricová reaguje, že najlepšie by bolo, keby sa dohodli medzi sebou.

p. Béreš Slavomír sa informuje, ako vzniklo ochranné pásmo okolo hospodárskeho dvora 30 m, ako využije svoj pozemok, starosta odpovedá – ochranné pásmo je obsiahnuté v dodatku č. 2 ÚP .

**Bod 26 programu:**

**Záver**

Starosta poďakoval prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva.

**zapisovateľka overovatelia zápisnice starosta obce Skároš**

Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni JUDr. Ľubomír Vranka

 Jozefína Hricová