

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš,
konaného dňa 18.06.2024 o 16.00 hod.

Prítomní:

poslanci: Mgr. Monika Sitárová
 Rastislav Piroško
 Tibor Helmeczy
 Martin Koneval
 Marta Jámbořová

prítomní občania: vid'. prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Prejednanie a schválenie návrhov na doplnenie Zmien a doplnkov č. 3/2023 Územného plánu obce Skároš.
7. Rôzne.
8. Interpelácie poslancov.
9. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 - 2 programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov, privítal prítomných občanov. Prítomných je 5 poslancov. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil p. Eľenu Kőtelesovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov p. p. Rastislava Piroška a p. p. Martina Konevala. Na zasadnutie obecného zastupiteľstva došiel p. p. Ing. Slavomír Tomko.

Bod 3 programu:

Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov p. p. Martu Jámbořovú a p. p. Tibora Helmeczyho. Otvoril diskusiu o zložení návrhovej komisie, nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy.

Prítomní poslanci o zložení návrhovej komisie 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, hlasovali uznesením č. 26-18/06-2024 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
----	-------	-----------	------------

Mgr. Monika Sitárová
Martin Koneval
Rastislav Piroško
Tibor Helmeczy
Ing. Slavomír Tomko
Marta Jámborová

Bod 4 programu:

Schválenie programu

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu, ako bol uvedený v pozvánke. Vyzval prítomných k predloženiu pozmeňujúcich návrhov na zmenu alebo doplnenie programu. Nikto z prítomných poslancov nepredložil žiadnu zmenu na doplnenie resp. zmenu programu.

Prítomní poslanci o programe rokovania 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, ako bol uvedený v pozvánke, hlasovali uznesením č. 27-18/06-2024 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Rastislav Piroško Tibor Helmeczy Ing. Slavomír Tomko Marta Jámborová			

Bod 5 programu:

Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval, že nezostali žiadne nesplnené, odročené uznesenia.

Bod 6 programu:

Prejednanie a schválenie návrhov na doplnenie Zmien a doplnkov č. 3/2023 Územného plánu obce Skároš.

Starosta premieta situáciu, aká je v teréne. Na ostatnom zasadnutí sa požiadavkou p. Vaška zaoberali nakoľko s návrhom nesúhlasili p. Zuzana Tegdová, Katarína Tegdová, Jakub Petrus tak po pracovnej porade bolo zvolané dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva. Starosta upozorňuje, že ak bude požiadavka p. Vaška zapracovaná, normatívy musia byť splnené.

Otvoril diskusiu:

p. Jakub Petrus – ako môže p. Vaško žiadať o zapracovanie zmeny k ZaD č.3/2023, ak nie je majiteľom žiadnej nehnuteľnosti,

p. Katarína Tegdová – ako to bude s prístupovou cestou a prístupom k nehnuteľnostiam, ak má prístup k nehnuteľnosti p. Borgáš načo riešiť ďalšiu prístupovú cestu. Na mapke je znázornený vjazd pre 3 rodinné domy.

Došiel p. p. Ladislav Bagoni.

Starosta odpovedá – na mapke je zakreslené inak, z celkovej plochy je možné zastavať 20%.

Starosta – vysvetľuje na parcele č. 545 je prístup k 2 rodinným domom a to p. Baltesovej a p. Vaška, p. Borgáš má prístup zo spodnej strany – Hud'a, Varga.

p. Katarína Tegdová – čo sa rozprávalo na stretnutí nesedí s mapkou, ktorú premietate na mape to vyzerá že cez parcelu č.531 má byť prístup k 3 rodinným domom.

Starosta vysvetľuje – 1 rodinný dom Baltesová, 1 rodinný dom Vaško, 1 rodinný dom Borgáš. Mapa nie je smerodajná bude prepracovaná. P. Vaško a p. Baltesová sa musia prispôbiť regulatívom.

Prístup zhora bude k 2 rodinným domom a prístup k 1 rodinnému domu bude zdola.

p. Jakub Petrus – vyjadril sa „tak nesúhlasíme ako nesúhlasí p. Varga a p. Hud'a“.

p. Ladislav Bagoni – vyjadril sa my teraz nejdeme hlasovať o stavbe rodinného domu, ale o zapracovaní v Zmenách a doplnkoch č. 3/2023 k ÚPN obce, či v tejto lokalite bude schválená individuálna bytová výstavba.

Stále to je v štádiu návrhu ako to zapracuje Ing. Arch. Šimková, je to stále v štádiu spracovania. Starosta – je to stále v štádiu spracovania, bude vypracovaný návrh, ktorý sa stále dá pripomenkovať (bude na to doba 30 dní).

p. Jakub Petrus – my, budeme robiť všetko preto, aby to neprešlo, súhlasiť s tým nebudeme.

p. Katarína Tegdová – prikláňam sa k názoru p. Petrusa, taktiež s tým súhlasiť nebudeme a budeme robiť všetko preto, aby tento návrh neprešiel, vlastne aj preto sme dnes tu.

Starosta vyzval prítomných či má niekto nejaký iný návrh na riešenie. Nikto z prítomných sa neprihlásil.

Prítomní poslanci o dopracovaní ZaD č. 3 ÚPN – obce Skároš – parcelu reg. „C“ č. 545, katastrálne územie Skároš vyčleniť na individuálnu bytovú výstavbu, výstavba v rozsahu maximálne tri rodinné domy, hlasovali uznesením č. 28-18/06-2024 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Martin Koneval Rastislav Piroško Tibor Helmeczy Ing. Slavomír Tomko Ladislav Bagoni		Marta Jámborová	

Bod 7 programu:

Rôzne

Starosta informuje o plánovaných akciách, ktoré sa budú konať v obci - nová akcia, ktorá ešte v obci nebola je naplánovaná na 22.06.2024 /sobota/ Cassovia Folkfest. Občerstvenie máme zabezpečené. P. Martin Koneval zabezpečí vatru a briezky. Občerstvenie pre účinkujúcich v štádiu riešenia.

Dni Regionálneho združenia obcí Hornád, akcia naplánovaná na 30.06.2024 v prírodnom amfiteátri, bude zaujímavý program, všetkých prítomných srdečne pozval.

Starosta vyzval prítomných hostí na zasadnutí k predloženiu otázok, pripomienok. Nikto z prítomných neprejavil záujem.

Bod 8 programu:
Interpelácie poslancov

Starosta vyzval poslancov, nikto z prítomných sa neprihlásil.

Bod 9 programu:

Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na rokovaní obecného zastupiteľstva. Zdôraznil, že zasadnutia sú verejné, ak má niekto nejaký problém alebo nejaký návrh nech neváha, príde predloží to na zasadnutí. Program je stále včas zverejnený na webovom sídle a úradnej tabuli.

zapisovateľka

Elena Kötelesová

overovatelia zápisnice

Rastislav Piroško

Martin Koneval

starosta obce Skároš

JUDr. Ľubomír Vranka