

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš,
konaného dňa 19.11.2025 o 18.30 hod.

Prítomní:

poslanci: Mgr. Monika Sitárová
 Ladislav Bagoni
 Martin Koneval
 Marta Jámborová
 Tibor Helmeczy
 Jozefína Hricová
 Lukáš Petrus

V priebehu zasadnutia sa dostavil p. p. Rastislav Piroško.

Ospravedlnený pre pracovné povinnosti p. p. Ing. Slavomír Tomko.

prítomní občania: vid'. prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Schválenie programu.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Informácie a závery z rokovaní komisií.
7. Prejednanie a schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2026.
8. Prejednanie Odborného stanoviska hlavnej kontrolórky Obce Skároš k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2026 až 2028.
9. Prejednanie stanoviska finančnej komisie k návrhu rozpočtu Obce Skároš na rok 2026 až 2028.
10. Prejednanie a schválenie rozpočtu Obce Skároš na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.
11. Prejednanie a schválenie Rozpočtového opatrenia č. 7/2025.
12. Prejednanie a schválenie vystúpenie obce Skároš z členstva Miestnej akčnej skupiny Hornád - Slanské vrchy o.z..
13. Prejednanie a schválenie zaradenia obce Skároš do členstva a územia Miestnej akčnej skupiny Slanské vrchy o.z..
14. Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, obec Skároš, okr. Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č. 404 ako parcela reg. EKN č. 331 o výmere 11 403 m², druh pozemku orná pôda.
15. Interpelácie poslancov.
16. Rôzne.
17. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 - 2 programu:

Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov, ospravedlnil hlavnú kontrolórku obce Skároš Mgr. Jolanu Kokardovú. Z dôvodu účasti na zasadnutí v inej obci sa nemohla dnešného zasadnutia zúčastniť. Privítal prítomných občanov. Z celkového počtu 9 poslancov sú prítomní 7 poslanci. Starosta skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Za zapisovateľku určil p. p. Elenu

Kötelesovú, za overovateľov zápisnice určil poslancov p. p. Martu Jamborovú a p. p. Tibora Helmeczyho.

Bod 3 programu:

Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov p. p. Jozefínu Hricovú a p. p. Ladislava Bagoniho. Otvoril diskusiu o zložení návrhovej komisie, nikto nemal žiadne pripomienky ani návrhy.

Prítomní poslanci o zložení návrhovej komisie 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, hlasovali uznesením č. 50-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Martin Koneval			
Marta Jámbořová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			

Na zasadnutie obecného zastupiteľstva sa dostavil p. p. Rastislav Piroško.

Bod 4 programu:

Schválenie programu

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom programu, ako bol uvedený v pozvánke. Program bol zverejnený na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a na centrálnej elektronickej tabuli dňa 12.11.2025. Pozvánky boli odoslané všetkým poslancom elektronicou poštou aj v listinnej podobe.

Starosta vyzval prítomných k predloženiu pozmeňujúcich návrhov na zmenu alebo doplnenie programu. Prezentoval požiadavku p. p. Ing. Tomka, že v prípade jeho neprítomnosti na zasadnutí obecného zastupiteľstva, aby bol bod č. 14. programu vypustený. Nikto z prítomných poslancov nepredložil žiadnu zmenu na doplnenie resp. zmenu programu. Starosta vyzval prítomných hlasovať o programe ako bol uvedený v pozvánke.

Prítomní poslanci o programe rokovania 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, ako bol uvedený v pozvánke, hlasovali uznesením č. 51-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Martin Koneval			
Marta Jámbořová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Starosta vyzval prítomných k hlasovaniu o zmene programu 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva a to vypustenie bodu č. 14 programu - Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja nehnuteľnosti evidovanej na Okresnom úrade Košice – okolie, odbor katastrálny, obec Skároš,

okr. Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č. 404 ako parcela reg. EKN č. 331 o výmere 11 403 m², druh pozemku orná pôda.

Prítomní poslanci o zmene programu rokovania 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš, vypustenie bodu č. 14, hlasovali uznesením č. 52-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni Martin Koneval Marta Jámbořová Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Rastislav Piroško		Lukáš Petrus	

Bod 5 programu:

Kontrola plnenia uznesení

Starosta informoval, že nezostali žiadne nesplnené, odročené úlohy.

Bod 6 programu:

Informácie a závery z rokovaní komisií

Starosta poprosil predsedov komisií, ak niektorá zasadala nech predložia zápisy a oboznámia prítomných. Odovzdal slovo predsedom jednotlivých komisií.

Tibor Helmeczy – predseda Komisie na vybavovanie sťažností predložil zápisnicu zo zasadnutia Komisie na vybavovanie sťažností zo dňa 08.10.2025. Komisia na svojom zasadnutí prejednávala sťažnosť p. Gedeonovej Katisovej na nevybavenie jej žiadosti zo dňa 29.05.2024. Predseda komisie informuje o záveroch zo zasadnutia.

Mgr. Monika Sitárová – predložila zápisnicu zo zasadnutia Komisie finančnej a správy majetku obce Skároš zo dňa 07.11.2025. Komisia zasadala z dôvodu prejednávania Návrhu rozpočtu obce Skároš na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

Prítomní poslanci zoberali na vedomie zápisnice zo zasadnutí jednotlivých komisií, hlasovali uznesením č. 53-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová Ladislav Bagoni Martin Koneval Marta Jámbořová Tibor Helmeczy Jozefína Hricová Lukáš Petrus Rastislav Piroško			

Bod 7 programu:

Prejednanie a schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2026.

Starosta oboznamuje s návrhom Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce, ktorý spracovala hlavná kontrolórka obce Mgr. Jolana Kokardová. Návrh bol odoslaný všetkým poslancom elektronickou poštou dňa 22.10.2025. V listinnej podobe p. p. Jámbořovej a p.p.

Hricovej. Návrh Plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle dňa 22.10.2025, zvesený 10.11.2025. Starosta oboznamuje prítomných s obsahom uvedeného dokumentu. Vyzval prítomných k predloženiu otázok k uvedenému dokumentu. Nikto nepredložil žiadne otázky.

Prítomní poslanci schválili Plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026 a poverili hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026, hlasovali uznesením č. 54-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Martin Koneval			
Marta Jámbořová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Bod 8 programu:

Prejednanie Odborného stanoviska hlavnej kontrolórky Obce Skároš k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2026 až 2028.

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Skároš k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2026 až 2028 bolo odoslané všetkým poslancom elektronickou poštou dňa 12.11.2025. V listinnej podobe p. p. Hricovej a Jámbořovej. Starosta podrobne prechádza uvedený materiál. V závere odborného stanoviska hlavná kontrolórka odporúča schváliť rozpočet na rok 2026 a zobrať na vedomie na roky 2027 a 2028. Nikto z prítomných nemal žiadne otázky.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Skároš Mgr. Jolany Kokardovej k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2026 až 2028, hlasovali uznesením č. 55-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Martin Koneval			
Marta Jámbořová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Bod 9 programu:

Prejednanie stanoviska finančnej komisie k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2026 až 2028.

Starosta odovzdal slovo predsedníčke finančnej komisie Mgr. Monike Sitárovej, ktorá oboznamuje prítomných s uvedeným materiálom. V závere stanoviska finančná komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť návrh viacročného rozpočtu obce Skároš na roky 2026-2028.

Prítomní poslanci zobrali na vedomie stanovisko finančnej komisie k návrhu rozpočtu Obce Skároš na roky 2026 až 2028, hlasovali uznesením č. 56-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Martin Koneval			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Bod 10 programu:

Prejednanie a schválenie rozpočtu Obce Skároš na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028.

Starosta oboznamuje prítomných, že Návrh Rozpočtu obce Skároš na rok 2026 s výhľadom na roky 2027 a 2028 bol odoslaný všetkým poslancom elektronickou poštou dňa 29.10.2025. V listinnej podobe p. p. Jámborovej a p.p. Hricovej. Návrh Rozpočtu obce Skároš bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle dňa 29.10.2025 a zvesený 14.11.2025. V lehote na podávanie pripomienok, neboli doručené žiadne pripomienky.

Starosta postupne prechádza jednotlivé položky rozpočtu príjmovej a výdavkovej časti.

Starosta vyzval prítomných k predloženiu návrhov na zmenu návrhu rozpočtu, nikto z prítomných nepredložil žiaden návrh na zmenu.

Starosta navrhol v návrhu rozpočtu obce urobiť 4 zmeny a to:

- príjmová časť:

- navýšiť položku – podielové dane +10276 €,

- výdavková časť:

- navýšiť položky – spoluúčasť podpora komunitného života - 9840 €

- spoluúčasť obce modernizácia MK - 18000 €

- spoluúčasť obce vybudovanie športovo oddychovej zóny 16085 €

Po zapracovaní navrhovaných zmien bude rozpočet *vyrovnaný* oproti pôvodnému návrhu, kde bol *schodkový*.

p. p. Martin Koneval – pre pracovné povinnosti odišiel zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Starosta postupne prechádza kapitálové výdavky. Po diskusii k návrhu na zmenu rozpočtu pristúpili k hlasovaniu.

Prítomní poslanci schválili návrh na zmenu návrhu rozpočtu, hlasovali nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Po zapracovaní zmeny do návrhu rozpočtu, poslanci hlasovali o rozpočte.

Prítomní poslanci schválili Rozpočet Obce Skároš rok 2026, hlasovali uznesením č. 57-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Prítomní poslanci zobrali na vedomie Rozpočet Obce Skároš výhľadovo na roky 2027-2028, hlasovali uznesením č. 58-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Bod 11 programu:

Prejednanie a schválenie Rozpočtového opatrenia č. 7/2025.

Starosta oboznamuje prítomných s obsahom rozpočtového opatrenia. Rozpočtové opatrenie bolo doručené všetkým poslancom elektronickou poštou dňa 14.11.2025. Vo vytlačenej podobe p.p. Hricovej a p. p. Jámborovej. Rozpočtové opatrenie súvisí so zmenou rozpočtu a to konkrétne presun rozpočtových prostriedkov z položky Rekonštrukcia Domu smútku na položku splatenie úveru.

Prítomní poslanci schválil zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 7/2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu, hlasovali uznesením č. 59-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Bod 12 programu:

Prejednanie a schválenie vystúpenie obce Skároš z členstva Miestnej akčnej skupiny Hornád – Slanské vrchy o.z..

Starosta informuje, že obec Skároš je členom MAS Hornád – Slanské vrchy o.z., v rámci členstva obec realizovala projekty: Rekonštrukcia sociálnych zariadení v MŠ, Rekonštrukcia domu smútku a ďalšie. Tieto projekty skvalitnili život občanov obce, na druhej strane starosta nie je spokojný so spôsobom čerpania finančných prostriedkov, nie je spokojný s fungovaním tohto občianskeho združenia. Vyjadruje nespokojnosť s celkovým fungovaním a prideľovaním finančných prostriedkov v uvedenom občianskom združení. Navrhuje, aby obec Skároš vystúpila z členstva a územia v tomto občianskom združení. Informuje o zámere založiť nové občianske združenie – MAS Slanské vrchy. Do uvedeného združenia plánujú vstúpiť viaceré obce: Slanec, Slančík, Slanská Huta, Kuzmice, Bohdanovce, Nižný Čaj, Vyšný Čaj, Ruskov, Blažice, Rákoš, Kalša, Nový Salaš atď.

Prítomní poslanci a) schválili v súlade s čl. 4, bod. 4.6. písm. a) Stanov občianskeho združenia Miestna akčná skupina Hornád – Slanské vrchy, o.z. vystúpenie Obce Skároš, so sídlom Skároš 91, IČO: 00324701 z členstva v Miestnej akčnej skupine Hornád Slanské vrchy, o.z., so sídlom Jarmočná 118/4, Ždaňa, IČO: 42109574,

b) Odporúčajú starostovi obce písomne oznámiť do 10 dní od nadobudnutia účinnosti tohto uznesenia vystúpenie Obce Skároš, so sídlom Skároš 91, IČO: 00324701, z občianskeho združenia Miestna akčná skupina Hornád – Slanské vrchy o.z. so sídlom Jarmočná 118/4, Ždaňa, IČO: 42109574. Oznámenie doručiť do sídla Miestnej akčnej skupiny Hornád – Slanské vrchy, o.z., hlasovali uznesením č. 60-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			
Lukáš Petrus			
Rastislav Piroško			

Bod 13 programu:

Prejednanie a schválenie zaradenia obce Skároš do členstva a územia Miestnej akčnej skupiny Slanské vrchy o.z.

Starosta informuje o postupe pri založení novej Miestnej akčnej skupiny Slanské vrchy o.z. Poslanci diskutujú o možnostiach čerpania finančných prostriedkov v novej MAS. Starosta vysvetľuje, že možnosti čerpania by mali byť totožné s MAS Hornád-Slanské vrchy, ale transparentným spôsobom. Všetko závisí od dohody, obce ktoré vstúpia do MAS si musia určiť spôsob ako budú finančné prostriedky čerpať.

Prítomní poslanci schválili zaradenie Obce Skároš, so sídlom Skároš 91, IČO: 00324701 do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Miestna akčná skupina SLANSKÉ VRCHY, o.z. so sídlom Bohdanovce 142, IČO: 57312745 pre Strategický plán Spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023-2027, hlasovali uznesením č. 61-19/11-2025 nasledovne:

za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Mgr. Monika Sitárová			
Ladislav Bagoni			
Marta Jámborová			
Tibor Helmeczy			
Jozefína Hricová			

Lukáš Petrus
Rastislav Piroško

Bod 14 programu:

- bod 14. programu vypustený z rokovania obecného zastupiteľstva, uznesením č. 52-19/11-2025

Bod 15 programu:

Interpelácie poslancov
Žiadne.

Bod 16 programu:

Rôzne

Starosta informuje o žiadostiach:

Mgr. Dominik Ivan – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, v tomto prípade nie je možné postupovať – predaj podľa osobitného zreteľa, ale verejnou obchodnou súťažou, dražbou alebo priamym predajom. Uvedenou žiadosťou sa budú zaoberať na najbližšom zasadnutí, nakoľko bol vypustený bod z programu zasadnutia. Do najbližšieho zasadnutia sa majú rozhodnúť či uvedený pozemok obec odpredá alebo ako budú postupovať pri posudzovaní uvedenej žiadosti. Starosta približuje, kde sa uvedená parcela nachádza. Prebieha diskusia k uvedenej žiadosti.

p. Petrus -merače rýchlosti pre obce, umiestniť na začiatok a koniec obce, pre obec príjem do pokladne.

Starosta vysvetľuje, aké sú posledné informácie zo sekcie verejnej správy, nie je to celkom dotiahnuté dokonca, merače budú musieť byť certifikované, k danej problematike ešte prebiehajú rokovania. Otázka je, kto bude odvolacím orgánom. Príslušná legislatíva by mala byť schválená marec 2026.

P. Hricová – prechod pre chodcov na Hlavnej ulici a ukončenie chodníka pri Schmögnerových.

Starosta informuje o plánovanej akcii 14.12.2025 Vianočná akadémia pred Obecným úradom.

- vystúpenie MŠ, ZŠ, Karoske paradnice

Starosta informuje o projektoch:

- kompostéry – výdaj v najbližších dňoch
- Podpora komunitného života v obci Skároš prostredníctvom rekonštrukcie kultúrneho domu – obec musí prepracovať žiadosť, nakoľko výdavky, ktoré sú spojené s kuchyňou sú neoprávnené oboznámili nás o tom teraz v novembri
- Vybudovanie športovo – oddychovej zóny v obci Skároš
- Miestne komunikácie

p. Rastislav Bodnár – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, starosta oboznamuje o ktorú parcelu ma žiadateľ záujem. Je potrebné porozmýšľať do najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva ako bude žiadosť vybavená.

p. Bartolomej Jaško – žiada o zámenu pozemkov. Starosta premieta o ktorú parcelu sa jedná, kde sa nachádza parcela. Starosta navrhuje zvolať pracovnú poradu, na ktorú bude prizvaný aj p. Jaško. Prítomní diskutujú o možnostiach zámeny a o parcelách, ktoré by mohli byť zamenené.

p. starosta – oboznamuje prítomných so žiadosťou p. Kantora. Premieta prítomným, kde sa uvedená parcela nachádza. Starosta oboznamuje, že nemá absolútne žiadne výhrady k výstavbe rodinného domu, ak by parcela bola zahrnutá v územnom pláne. Nachádza sa blízko parcely, kde podľa geologického posudku hrozí zosuv.

Starosta oboznamuje, že výnimku na výstavbu mimo územného plánu nie je možné dať aj keď máte urobené pozitívne geologické posudky.

P. Petrus – pán, ktorý staval v bačovni p. Ďumbala, mal výnimku? Postavil dom bez stavebného povolenia a to tiež mimo územného plánu.

p. Hricová – no je to smutné, že p. Kantor má pozemok a nemôže stavať dom.

p. Kantor – p. starosta nejedná sa o výnimku, ide o udelenie súhlasu k výstavbe rodinného domu. K výstavbe máme všetky povolenia, zastalo to na vyjadrení obce. V obci sa postavili domy načierno a bez finančného postihu, nerozumiem, prečo obec nedokáže dať súhlas, ak ostatné domy súhlas dostali a sú mimo zastavaného územia. Ak by boli nejaké zosuvy, čo tvrdíte že je zosuvné pásmo tak by to bolo už asi aj vidieť, sused urobil zásah do kopca, ak by tam zosuv bol tak by to bolo vidieť aj na susedovom kopci. Nejde len o výstavbu rodinného domu, plánujeme tam urobiť ovocný sad, ktorý taktiež prispeje k zveľadeniu životného prostredia.

Starosta - p. Kantor v prvom rade, ja voči vám absolútne nič nemám, ani voči Vašej rodine, ale skúste pochopiť aj Vy mňa, že v blízkosti Vašej parcely bol robený geologický prieskum, kde bol zosuv potvrdený a na týchto parcelách bola výstavba zastavená.

p. Kantor – my sme mali geológa, ktorý robil nám prieskum, nie je to nejaký začiatokník, ale odborník vo svojom odbore, snád' nechcete spochybniť prácu geológa. Vyjadril sa, že podľa meraní, na uvedenom pozemku môže stať bytovka, nie malý bungalov. Pri vstupe do obce boli postavené stavby, ktoré v čase výstavby neboli povolené v rámci územného plánu. Pán starosta my sme žiadali obecné zastupiteľstvo, aby nám tento súhlas schválilo, neviem prečo o tom nehlasuje obecné zastupiteľstvo.

Starosta – sú zakreslené v územnom pláne. Obecné zastupiteľstvo nemôže rozhodnúť, nie je to v kompetencii obecného zastupiteľstva.

p. Kantor – áno, ale v čase výstavby ešte neboli zahrnuté do územného plánu rodinné domy pri výstupe z obce po ľavej strane. Pán starosta vy nám nechcete odsúhlasiť výstavbu. Súhlasné stanoviská všetkých dotknutých orgánov máme a stojí to na obci.

Starosta – p. Kantor, ak máte všetky pozitívne stanoviská dotknutých orgánov, tak nevidím absolútne žiadny problém a dodatok č. 3 k územnému plánu bude schválený. Súhlasné stanoviská Vám dotknuté úrady vydajú ale stále je tam odvolanie „*ak je výstavba rodinného domu v súlade s územným plánom*“. Pri kúpe pozemkov, treba zohľadniť aký pozemok kupujem, kde ho kupujem a či je parcela zahrnutá do IBV. Ak nie je zahrnutá, samozrejme musím čakať na celý proces schválenia územného plánu.

p. Kantor – p. starosta predpokladám, že nám pošlete nejaké vyjadrenie resp. odpoveď k žiadosti. Na geologickom posudku je červená pečiatka, ktorú spochybňujete.

Starosta – predložte všetky súhlasné stanoviská a ja sa popýtam na stavebnom úrade.

p. Kantor – všetky požadované podklady som predložil, stále ako ste požadovali a teraz to zastane na tom, že územný plán teda dodatok nie je schválený aj napriek tomu, že územný plán bol pozastavený na žiadosť obce 25.02.2025 na stránke Enviroportálu je konanie zastavené.

Starosta – vysvetľuje prečo je schvaľovanie dodatku č. 3 UPN pozastavené. Je potrebné spracovať EIA – vplyv na životné prostredie, oslovil som nejakých ľudí, ktorí vedia toto spracovať, je ich na Slovensku veľmi málo.

p. Kantor – v poriadku, predložím všetky súhlasné stanoviská. Bude mi na moju žiadosť odpovedané? Nakoľko som podal riadne žiadosť, tak predpokladám, že mi príde aj riadna odpoveď.

Starosta – ja nemám najmenší problém podpísať Vám stavebné povolenie resp. vydať súhlasné stanovisko k výstavbe, ak parcela bude zaradená do územného plánu, absolútne nemám žiadny problém s vami, že som zaujatý, naopak ja budem len veľmi rád ak budete v Skároši bývať.

Bod 17 programu:

Záver

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Rokovanie ukončené 20.25 hod.

zapisovateľka

Elena Kötelesová

overovatelia zápisnice

Marta Jámborová

Tibor Helmeczy

starosta obce Skároš

JUDr. Ľubomír Vranka