

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva miestnej samosprávy obce Skároš,
konaného dňa 25. 06. 2013

Prítomní:

- starosta obce: JUDr. Lubomír Vranka
- poslanci: Martin Albrecht
Jozefína Hricová
Slavomír Kéder
Štefan Lacko
Martin Molnár
Peter Német
Mgr. Monika Sitárová
Margita Takáčová
Ing. Katarína Urbanová
- zapisovateľka: Ing. Katarína Urbanová
- prítomní občania: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Prejednanie a schválenie Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho na obdobie 05/2013 – 10/2013.
6. Oboznámenie obecného zastupiteľstva s Odborným stanoviskom hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho k Návrhu Záverečného účtu obce Skároš za rok 2012.
7. Prejednanie a schválenie Záverečného účtu Obce Skároš za rok 2012.
8. Prejednanie a schválenie Rozpočtového opatrenia č. 2/2013.
9. Prejednanie a schválenie predčasného splatenia investičného úveru.
10. Prejednanie a schválenie platu starostu Obce Skároš v súlade so zákonom č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.
11. Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemku – parcela reg. „C“ č. 757/8 o výmere 103 m², druh pozemku orná pôda, evidovanú na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš, LV č. 404.
12. Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemku – parcela reg. „C“ č. 444 o výmere 462 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovanú na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš, LV č. 706.
13. Prejednanie a schválenie kúpy spoluvlastníckych podielov – parcela reg. „C“ č. 172, druh pozemku ostatné plochy, evidovanú na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš, LV č. 193.
14. Aktuálne otázky života obce Skároš.
15. Diskusia.
16. Schválenie uznesení.
17. Záver.

Zápis z priebehu zasadnutia:

Bod 1 – 2 programu:

- Starosta privítal poslancov a občanov, prítomní si v úvode vypočuli hymnu Slovenskej republiky.
- Starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva, konštatoval, že je prítomných 9 poslancov, čo je 100% účasť, čím je zasadnutie uznášaniaschopné.
- Starosta oboznámil prítomných s navrhovaným programom zasadnutia a vyzval poslancov k predloženiu návrhov na doplnenie, alebo zmenu programu. Poslanci nenavrhli žiadnu zmenu programu a tak pristúpili k hlasovaniu o navrhovanom programe.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

- Za zapisovateľku určil Ing. Katarínu Urbanovú a za overovateľov zápisnice p. p. Jozefínu Hricovú a p. p. Petra Németa.

Bod 3 programu:

- Za členov návrhovej komisie navrhol starosta poslancov p. p. Mgr. Moniku Sitárovú a p. p. Štefana Lacka.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 4 programu:

- Starosta skonštatoval, že nezostali žiadne nesplnené úlohy vyplývajúce z prijatých uznesení minulých zasadnutí.

Bod 5 programu:

- Hlavné body návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho na obdobie 05/2013 – 10/2013 predniesol starosta a keďže poslanci OZ mali tento návrh k dispozícii na preštudovanie, vyzval ich aby predniesli svoje pripomienky v diskusii k tomuto bodu. Nikto nemal doplňujúce návrhy ani pripomienky.
- Starosta dal o schválení Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho na obdobie 05/2013 – 10/2013 hlasovať.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 6 programu

- Stanovisko hlavného kontrolóra obce Ing. Ladislava Nyulásziho k Návrhu Záverečného účtu obce Skároš za rok 2012 mali poslanci OZ v predstihu na preštudovanie a prediskutovali ho na pracovnej porade 19.6.2013, obecné zastupiteľstvo vzalo predmetný dokument na vedomie.

Bod 7 programu:

- Starosta stručne uviedol návrh Záverečného účtu Obce Skároš za rok 2012, ktorého plné znenie bolo doručené poslancom elektronickou poštou. Poslanci sa jeho jednotlivými položkami zaoberali na pracovnej porade 19.6.2013.
- Návrh Záverečného účtu Obce Skároš za rok 2012 bol zverejnený na webovej stránke obce a na informačnej tabuli Obecného úradu dňa 07.06.2013 a zvesený bol dňa 25.06.2013
- Starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu:
 - v jej úvode oboznámil poslancov s pripomienkami Ing. Štefana Elizeuša k Záverečnému účtu za rok 2012 v položke „Výkon funkcie poslancov a členov pracovných komisií“ – poslanci mali vytlačené plné znenie e-mailu s množstvom výkričníkov, otáznikov, farebných zvýraznení a podčiarknutí, požiadaviek o matematické vyjadrenie údajov, vyhotovených grafických porovnaní a obvinení „o zvrátenosti“ v udeľovaní odmien. Keďže občan bol osobne prítomný na zasadnutí, vyzval ho starosta aby predniesol svoje požiadavky poslancom.
 - Ing. Štefan Elizeuš zopakoval svoje pripomienky ako ich uviedol v uvedenom liste, zdôraznil, že je nehorázny rozdiel medzi sumou 1091,76€ za rok 2011 a sumou 5406,89€ za rok 2012.

- Starosta obce reagoval vysvetlením zmien v legislatíve, podľa ktorej začali za poslancov obce platiť povinné odvody, ako za zamestnancov, tiež boli odmeny za druhý polrok 2011 poslancom a odmeny za celý rok 2011 predsedom a členom komisií vyplatené až v januári 2012 – všetky tieto skutočnosti spôsobili nárast v danej položke rozpočtu, za rok 2012 bol tiež vyplácaný plat zástupcu starostu.
- Ing. Elizeuš požiadal uviesť všetky tieto informácie do poznámok v rozpočte, aby občan presne vedel „kam idú jeho peniaze“.
- Predsedníčka finančnej komisie Ing. Urbanová navrhla zvážiť umiestnenie potrebných informácií v nasledujúcich dokumentoch, v tomto prípade boli všetci poslanci uzrozmnení z prebehnutými zmenami a to stačí aby vedeli podať v prípade otázok občanov vysvetlenie.
- Keďže nikto ďalší sa o slovo neprihlásil, starosta ukončil diskusiu a dal hlasovať, kto je za schválenie Záverečného účtu obce Skároš za rok 2012.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 8 programu:

- Starosta obce predniesol návrh na Rozpočtové opatrenie č.2/2013. Návrhom sa zaoberali poslanci už na ostatnej pracovnej porade, dokument mali k dispozícii. Keďže neboli žiadne pripomienky, starosta dal o návrhu hlasovať.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 9 programu:

- Starosta informoval prítomných o finančnom ukončení zrealizovaného projektu na zlepšenie vybavenosti a infraštruktúry obce, kvôli ktorému bolo nevyhnutné čerpanie úveru a teda finančné prostriedky na predčasné splatenie úveru sú k dispozícii. Zároveň starosta informoval poslancov o možnostiach zapojenia obce do ďalších projektov a na možnosti použiť tieto finančné prostriedky na ďalšie zveľaďovanie verejných priestranstiev obce. Dal na zváženie tieto dve možnosti.
- Poslankyne Hricová a Mgr. Sitárová sa pýtali na možnosť využitia týchto prostriedkov na úpravu priestorov Valalskej studne, na ktorý bol v minulosti spracovaný projekt.
- P.p. Molnár sa pýtal na termíny schvaľovania nových PPA projektov, či sa oplatí úver splatiť a potom vybavovať nový.
- Ing. Urbanová sa vyslovila za podržanie prostriedkov na účte a rozhodnutie presunúť na obdobie, kedy budeme vedieť či sa bude ďalší projekt realizovať.
- Ing. Elizeuš skonštatoval, že podľa jeho informácií je zhotovený projekt na protipovodňové opatrenia a podľa jeho prognóz sa rodí v obci stále menej detí a teda je nezmysel mať ďalšie detské, alebo multifunkčné ihrisko, ktoré bude prázdne. Ak by prostriedky ostali na účte, treba ich použiť na opatrenia proti povodniam. Neboli finančné prostriedky účelovo viazané, môžu sa teraz použiť na niečo iné? V závere svojho vystúpenia sa opäť spýtal prečo sa vlastne bral úver 40 000€, keď bola schválená na zasadnutí suma 50 000€.
- Starosta obce informoval, že po prejednaní bola nakoniec bankou ponúknutá táto suma a keďže bola postačujúca, akceptovali sme ju a vykonali sa potrebné úkony pre poskytnutie a čerpanie úveru.
- Ing. Elizeuš skonštatoval, že obec je klientom banky dostatočne dlho a keby bol on na mieste starostu, okamžite by reagoval prevedením účtu do inej banky a stále trvá na tom, že ak bol schválený v uznesení úver 50 000€, tak sa taká suma mala požiť.
- Podľa Ing. Urbanovej by problém vznikol, ak by požičaná suma bola vyššia než schválená a v reakcii na poznámku o zrušení účtu, by chcela vidieť reakcie Ing. Elizeuša ak by sa tak stalo.
- Návrh poslancov o presunutí prejednávania otázky o predčasnom splatení úveru na záverečné zasadnutie OZ v roku 2013 predniesol starosta a dal o ňom hlasovať.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 10 programu:

- Počas prejednávania tohto bodu starosta odovzdal slovo svojmu zástupcovi p.p. Štefanovi Lackovi a opustil sálu KD.
- Zástupca starostu pripomenul poslancom nutnosť raz ročne prejednať plat starostu obce v súlade s §3 ods. 1 a §4 ods. 2 ods. zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.
- Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu z nasledujúcej tabuľky podľa počtu obyvateľov k 31.12.2012.

1.	do 500 obyvateľov	1, 49-násobok
2.	od 501 do 1 000 obyvateľov	1, 65-násobok
3.	od 1 001 do 3 000 obyvateľov	1, 98-násobok
4.	od 3 001 do 5 000 obyvateľov	2, 17-násobok
5.	od 5 001 do 10 000 obyvateľov	2, 34-násobok
6.	od 10 001 do 20 000 obyvateľov	2, 53-násobok
7.	od 20 001 do 50 000 obyvateľov	2, 89-násobok
8.	od 50 001 do 100 000 obyvateľov	3, 19-násobok
9.	nad 100 000 obyvateľov	3, 58-násobok

- počet obyvateľov obce bol podľa štatistického úradu 1098. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor.
- Poslanci mali možnosť vidieť na premietacom plátne plat starostu schválený minulý rok, ako aj základný plat prislúchajúci starostovi podľa uvedeného výpočtu, ďalej zástupca starostu informoval o možnosti zvýšiť tento základný plat starostovi až o 70%. Po krátkej diskusii navrhol zvýšiť starostovi minuloročný plat o 10%, to znamená zvýšenie platu starostu obce Skároš o 20 % za rok 2013, t.j. schválili plat starostu vo výške 1913,00 €.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			

Mgr. Monika Sitárová
Margita Takáčová
Ing. Katarína Urbanová

Bod 11 programu:

- Starosta obce predniesol návrh na prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemku – parcela reg. „C“ č. 757/8 o výmere 101 m², druh pozemku orná pôda, evidovanú na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš, LV č. 404. Otázkou sa zaoberali poslanci na pracovnej porade 5.6.2013.
- O kúpu predmetnej parcely má záujem p. Vincent Ruščák s manželkou, ktorý je prítomný na zasadnutí OZ a starosta mu dal slovo v prejednávanej veci.
- Pán Ruščák sa vyjadril že sa jedná o kúpu úzkeho dlhého pozemku, ktorý hraničí s jeho pozemkom, na ktorý obec nemá vlastný prístup a ktorý obec nevie inak využiť, požiadal o zohľadnenie tejto skutočnosti aj pri určovaní ceny. Jeho predstava je 8€/m².
- Po krátkej diskusii, v ktorej aj p.p. Molnár pripomenul predaj 3 árového pozemku občanovi Čane za cenu 15€/m², dal starosta hlasovať o zámere predať uvedenú parcelu.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

- Následne dal starosta hlasovať o spôsobe predaja prejednávanej parcely, navrhol predaj podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, vzhľadom na atypický tvar a polohu, predmetný pozemok nie je samostatne využiteľný, na uvedený pozemok obec Skároš nemá prístup, funkčne susedí s pozemkom vo vlastníctve Vincenta Ruščáka a jeho manželky Marty Ruščákovej rod. Takáčovej, obaja trvale bytom Skároš 45.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			

Mgr. Monika Sitárová
Margita Takáčová
Ing. Katarína Urbanová

Bod 12 programu

- Prejednanie a schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemku – parcela reg. „C“ č. 444 o výmere 462 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, evidovanú na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš, LV č. 706.
- Nový majiteľ rodinného domu a pozemku susediaceho s uvedenou parcelou prejavil záujem o jej odkúpenie.
- Starosta dal hlasovať o zámere predat' predmetnú parcelu.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

- Ďalej starosta navrhol pôsob prevodu vlastníctva pozemku, nachádzajúceho sa v obci Skároš, okr. Košice – okolie, Košický kraj, zapísaný na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV 706, ako parc. reg. „C“ č. 444, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 462 m² priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného zákona t.j. podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

- Následne otvoril starosta diskusiu k podmienkam predaja danej parcely, v úvode ktorej prečítal znalecký posudok spracovaný Ing. Jozefom Murínom dňa 9.3.2013. Cena bola

znalcom stanovená vo výške 9,28€/m², takže všeobecná hodnota pozemku je min. 4 287,36€.

- P.p. Lacko vyjadril názor, že cenu každej parcely treba posudzovať zvlášť, najmä podľa dostupnosti, veľkosti, stavu. Pripomenul vlastnú skúsenosť s kúpou takéhoto pozemku, ktorej cena sa mu zdala vysoká vzhľadom na to, že ju dlhé roky udržiaval.
- Ing. Elizeuš zareagoval konfrontačne, že predaj prebiehal počas jeho pôsobenia vo funkcii starostu a že si spomína na nehorázne požiadavky p. Lacka a ďalších kupujúcich. Pán Lacko nemal právo vstupovať na danú parcelu, lebo mu nepatrila, nieto ešte ju kosiť a iným spôsobom regulovať.
- P.p. Lacko reagoval, že vždy mal na úkony súhlas p. Kédera, vtedajšieho predsedu MNV.
- Mgr. Sitárová a p.p. Takáčova konštatovali, že ak sa predal neudržiavaný pozemok p. Verešovi z Čane za cenu 15€/m², prejednávajú čistú, upravenú parcelu treba predat' za vyššiu cenu.
- Nakoniec sa poslanci zhodli na cene 15€/m² a starosta dal o tomto návrhu hlasovať.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht		Jozefína Hricová	
Ing. Katarína Urbanová		Štefan Lacko	
Martin Molnár		Margita Takáčová	
Peter Német		Slavomír Kéder	
Mgr. Monika Sitárová			

Bod 13 programu

- Návrh na prejednanie a schválenie kúpy spoluvlastníckych podielov – parcela reg. „C“ č. 172, druh pozemku ostatné plochy, evidovaná na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš, LV č. 193, predniesol starosta obce JUDr. Ľubomír Vranka. Jedná sa o priestor v centre obce, pred obecným úradom, ktorý nie je možné upraviť, pokiaľ je v súkromnom vlastníctve (viac než 30 spoluvlastníkov). Zámer postupne odkúpiť jednotlivé podiely a esteticky doriešiť toto priestranstvo nie je nový, ale aj keď zatiaľ prebieha iba čiastočné rokovanie (JUDr. Varga z Čane zastupuje 12 spoluvlastníkov) starosta navrhol otvoriť túto otázku a určiť cenovú ponuku. Ďalší spoluvlastníci zo Skároša (p. Semanová a p. Jesenský) sú ochotní riešiť svoje podiely výmenou za iné pozemky, ktoré sú vo vlastníctve obce.
- Ing. Elizeuš sa vyjadril, že sa o to pokúšal od roku 2007 a nemá to význam, nakoľko niektorí vlastníci majú prehnane požiadavky, alebo nie sú ochotní predat' svoj podiel.
- Ing. Urbanová chcela vedieť či sú jednotlivé podiely konkrétne zakreslené na pláne parcely, či má význam odkúpiť malú časť, ak nie je ochota ostatných vlastníkov predat'.
- Zástupca starostu reagoval, že ak obec bude mať 1/3 plochy má prednostné právo na kúpu od ostatných vlastníkov a vyjadril nádej, že postupne sa to podarí, len treba začať.
- Poslanci sa po diskusii dohodli, že obec ponúkne odkúpenie podielov za cenu 15€/m², teda rovnakú cenu, za akú predáva aktuálne pozemky. Starosta dal hlasovať o návrhu, aby boli odkúpené spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnosti od spoluvlastníkov takto:
 - spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m², druh

pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/180 z celku, od predávajúcej **Mária Tamphaldová rod. Vargová**, nar. 15.05.1946, trvalé bytom Margurská 8 Košice, okr. Košice za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 102,50 Eur /slovom jednostodva Eur päťdesiat centov/

- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/180 z celku, od predávajúcej **Mária Kuracinová rod. Vargová**, nar. 12.06.1954, trvalé bytom Urbárska 967/14 Čaña, okr. Košice - okolie za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 102,50 Eur /slovom jednostodva Eur päťdesiat centov/
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/180 z celku, od predávajúceho **JUDr. Marián Varga rod. Varga**, nar. 16.01.1957, trvalé bytom Pionerska 930/32, Čaña, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 102,50 Eur /slovom jednostodva Eur päťdesiat centov/
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/120 z celku, od predávajúcej **Pavĺina Sedláková rod. Szlezáková**, nar. 15.12.1934, trvalé bytom JRD 32,Trstené pri Hornáde okr. Košice - okolie za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 154,00 Eur /slovom jednostopäťdesiatštyri Eur päťdesiat centov/
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/120 z celku, od predávajúcej **Mária Schnüererová rod. Slezáková**, nar. 01.09.1936, trvalé bytom Mlynská 27 Trstené pri Hornáde, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 154,00 Eur /slovom jednostopäťdesiatštyri Eur päťdesiat centov/
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/180 z celku, od predávajúceho **Imrich Spišák rod. Spišák**, nar. 10.10.1956, trvalé bytom Kozmonautická 1059/40 Čaña, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 102,50 Eur /slovom jednostodva Eur päťdesiat centov/
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/180 z celku, od predávajúcej **Kristína Spišáková rod. Spišáková**, nar. 08.10.1959, trvalé bytom Osloboditeľov 5/9 Čaña, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 102,50 Eur /slovom jednostodva Eur päťdesiat centov/
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/180 z celku, od predávajúcej **Helena Gorejová rod. Spišáková**, nar. 30.08.1965, trvalé bytom Tichá 1156/4 Čaña, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 102,50 Eur /slovom jednostodva Eur päťdesiat centov/

- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/240 z celku, od predávajúcej **Terézia Spišáková rod. Spišáková**, nar. 17.08.1949, trvalé bytom Jesenná 16 Čaňa, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 77,00 Eur /slovom sedemdesiatsedem Eur/.
- spoluvlastnícky podiely na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/240 z celku, od predávajúceho **Ján Spišák rod. Spišák**, nar. 08.04.1951, trvalé bytom Jesenná 589/7,Čaňa, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 77,00 Eur /slovom sedemdesiatsedem Eur/.
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/240 z celku, od predávajúcej **Božena Zvolánková rod. Spišáková**, nar. 04.11.1952, trvalé bytom Lidické námestie 916/1 Košice, okr. Košice za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 77,00 Eur /slovom sedemdesiatsedem Eur/.
- spoluvlastnícky podiel na nehnuteľnosti evidovanej na Správe katastra Košice – okolie, katastrálne územie Skároš na LV č.193 ako parcela reg. „C“ č. 172 o výmere 615 m2, druh pozemku ostatné plochy, o veľkosti podielu 2/240 z celku, od predávajúceho **Ondrej Spišák rod. Spišák**, nar. 23.08.1954, trvalé bytom Jesenná 16/31 Čaňa, okr. Košice – okolie, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 77,00 Eur /slovom sedemdesiatsedem Eur/.

Prítomní poslanci o predložennom návrhu hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 14 programu

O aktuálnych otázkach obce informoval na úvod starosta obce

- 30.6.2013 Dni mikroregiónu Hornád (program podujatia)
- 4.7.2013 slávnostné otvorenie cyklotrasy v Trstennom pri Hornáde na „lávke“ - pozvánka
- uskutočnil sa futbalový turnaj starších pánov – 2.miesto pre Skároš
- informácia o projekte p. Oravca „ovčinec“ ktorý sa dohodol s predstaviteľmi urbariátu na prenájme pozemkov s cieľom chovu kôz a oviec
 - p.p. Molnár chcel vedieť, či p. Oravec neplánuje sústrediť do Skároša celú živočíšnu výrobu

- starosta – z rozhovorov vyplynul zámer investovať do výstavby ovčince, keďže pozemok patrí urbáriátu, je to na ich dohode a na dohode s občanmi, ktorí vlastní príľahlé pozemky, obec nemá námietky

Bod 15 programu

Starosta otvoril diskusiu:

- p.p. Mgr. Sitárová upozornila na rozkopaný obecný pozemok po oprave poruchy pracovníkmi VVS
- p. Tomková mala požiadavku, aby v rámci Dní mikroregiónu spoločné vystúpenie folklórnych skupín zo Skároša nebolo na začiatku programu, kedy je v hľadisku ešte málo divákov
- Ing. Elizeuš sa vrátil k otázke Záverečného účtu a svojich pripomienok, kde požiadal o konkrétne matematické spracovania a vyjadrenia účasti poslancov a členov komisií na zasadnutiach, na akom podklade sa došlo k percentuálnemu vyjadreniu tejto účasti (nakolko „vážená pani Urbanová nestačí, že vy o tom viete!)
- Ing. Elizeuš tvrdil, že v deň zasadnutia nebola o 15⁰⁰ hod. ešte zverejnená pozvánka na internetovej stránke obce
 - starosta obce, pracovníčka OCú sl. Molnárová a p.p. Mgr. Sitárová zhodne potvrdili, že pozvánka bola uverejnená už v piatok 21.6.2013,
 - sl. Molnárová upozornila, že pokiaľ nie je v počítači nainštalovaná aktuálna verzia internetového prehliadača, môže byť problém so zobrazovaním niektorých dokumentov (navrhla Ing. Elizeušovi presvedčiť sa okamžite osobne v pracovni OCú a starosta k tomu prizval dobrovoľníka z radov poslancov, nakolko takéto obvinenie od Ing. Elizeuša neodznelo prvý krát, Ing. Elizeuš trval na svojom, ale dokázať to nešiel!)

pozn. Ing. Elizeuš na odchode bol vyzvaný p. Tomkovou, aby ostal, nakolko jej vystúpenie sa ho tiež týka

- riaditeľka MŠ v Skároši p. Xénia Tomková, vystúpila v reakcii na „Pokyn starostu obce o využívaní telocvične v MŠ“ aj pre potreby ZŠ. Chcela o tomto dokumente informovať poslancov, ktorí podľa nej o danej otázke neboli informovaní.

pozn. starosta obce, svoje rozhodnutie takýto pokyn vydať, poslancov informoval vopred aj po jeho zavedení na pracovnej porade

Pani riaditeľka vyjadrila nespokojnosť s rozhodnutím, že v piatok od 8⁰⁰ hod. do 12⁰⁰ hod. je telocvična vyhradená pre potreby žiakov ZŠ v Skároši na výučbu TV. Argumentovala účelom budovy škôlky postavenej pred 35 rokmi pre potreby detí od 2 do 6 rokov, vyjadrila presvedčenie, že starosta týmto pokynom ohrozil zdravie detí navštevujúcich MŠ, nakolko v ZŠ sa nekontroluje každé ráno zdravotný stav a hygiena detí. Nie je možné, aby používali toalety malých detí, neustráži sa či nepoužijú ich uteráky a pod.

Zároveň si ale protirečila, že v minulom volebnom období nariadil starosta obce Ing. Elizeuš využívať telocvičňu pre ZŠ trikrát týždenne „, a to bol zabiják!“ Ďalej p. Tomková argumentovala rozmermi a rôznymi údajmi o priestoroch telocvične a škôlky, oknách, svietidlách, počtom detí, nedostatočným priestorom na prezliekanie. Navyše celú telocvičňu musia pracovníčky po návšteve ZŠ umyť a dezinfikovať, ako aj všetko čo pochyťajú špinavými rukami. Zariadenie telocvične nie je možné zakaždým odkladať.

Konštatovala, že ako riaditeľka, aj po 28 rokoch vo funkcii, má pocit, že nemá autoritu, že je len Xeňa, nemá rozhodujúce slovo. Je predsa nemysliteľné, aby sa konala obhliadka priestorov škôlky hygienikom bez jej prítomnosti.

Okrem toho vyjadrila riaditeľka MŠ nespokojnosť s tým, že škola má nemalé finančné prostriedky, ale neprispieva ani na energie ani na čistiace prostriedky, aj keď už roky sa z jedálne MŠ donášajú obedy do ZŠ. Pre ZŠ sa zakúpili nové tanieri, ale v škôlke používajú dvadsaťročné obité.

Podľa názoru p. Tomkovej ide o dokazovanie si moci a niekto, kto je tu dva roky, chce dokázať, že zmení to, čo roky fungovalo ináč, podlieha nátlaku pár rodičov, ktorí to robia naschvál. Na záver p. riaditeľka Tomková oznámila, že posla sťažnosť na príslušné orgány a dúfa, že nariadenie bude zrušené.

- Ing. Elizeuš reagoval, že nechápe ako sa ho to teraz týka?
- ... pretože prvé nariadenie o využívaní telocvične ste vydal vy ako starosta
- prečo ste takto neprotestovali už vtedy?
- pretože prevládal pri Vás hlavne strach
- ak ste si istá, že máte pravdu, tak za ňu bojujte, z môjho pohľadu je toto z 50% vzťahový problém, z 30% vecný problém a z 20% neochota
- Starosta obce reagoval, že ak preukáže p. Tomková rozhodnutie o neoprávnenosti využívania telocvične žiakmi základnej školy, nemá problém vydaný pokyn zrušiť a ospravedlniť sa.
- P.p. Hricová chcela vedieť či nie je možné z finančných prostriedkov školy zakúpiť vybavenie (tanieri a pod.) a previesť ho na MŠ.

Bod 16 programu

Návrh na uznesenie prečítal zástupca starostu p.p. Štefan Lacko

Uznesenie č. 18-25/06-2013

Uznesenie č. 23-25/06-2013

Uznesenie č. 24-25/06-2013- 35-25/06/2013

Prítomní poslanci o každom z predložených návrhov hlasovali nasledovne:

Za	proti	zdržal sa	nehlasoval
Martin Albrecht			
Jozefína Hricová			
Slavomír Kéder			
Štefan Lacko			
Martin Molnár			
Peter Német			
Mgr. Monika Sitárová			
Margita Takáčová			
Ing. Katarína Urbanová			

Bod 17 programu

- Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a aktívnu spoluprácu na zasadnutí.

Zapisovateľ
Ing. Katarína Urbanová

Overovatelia
Margita Takáčová
Slavomír Kéder

Starosta obce
JUDr. Ľubomír Vranka