

Žiadatelia .....

Bydlisko .....

Obec .....  
Zastúpená starostom

**VEC: Žiadosť o stavebné povolenie v spojenom územnom a stavebnom konaní.**

Dolepodpísaní žiadatelia týmto žiadame o stavebné povolenie na stavbu .....

.....

na pozemku parc.č. .... v kat. území .....

ktorý je vo vlastníctve (uviest' podľa listu vlastníctva): .....

.....

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností, s uvedením parcelných čísel .....

.....

.....

.....

.....

.....

Projektant ( meno a adresa): .....

Termín ukončenia stavby .....

Spôsob vykonávania stavebných prác: svojpomocne, dodávateľsky ( podčiarknuť )

Stavebný dozor (v prípade realizácie stavby svojpomocne, mena a adresa): .....

.....

Zhotoviteľ (v prípade realizácie stavby dodávateľsky) .....

.....

.....  
podpis žiadateľov

### Doklady:

-List vlastníctva ( originál), vydaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Spáva katastra Košice-okolie, Južná trieda 82, Košice

-Kópia z katastrálnej mapy ( originál), vydaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Spáva katastra Košice-okolie, Južná trieda 82, Košice

### -Vyjadrenia o existencii podzemných vedení:

◦T-Com, a.s., Poštová 18, Košice

◦Východoslovenská distribučná, a.s., Hollého 3, Košice

◦Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice  
( ak je vodovod alebo kanalizácia v správe obce – vyjadrenie obce)

◦Slovenský plynárenský priemysel, a.s., OZ Košice, Moldavská 12, Košice + súhlas na zriadenie plyn. prípojky

-záväzné stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, predpísané osobitnými predpismi, napr.:

◦Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie, Popradská 78, Košice

◦Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, Bratislava ( v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate )

◦Úrad pre riadenie železničnej dopravy, Štefánikova 60, Košice ( v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate )

◦Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hroncova 13, Košice ( v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty II. a III. triedy)

◦Úrad KSK, Správa ciest, Ostrovského 1, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty II. a III. triedy)

◦Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty I. triedy)

◦Slovenská správa ciest, Kasárenské nám. 5, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty I. triedy)

◦Obvodný úrad životného prostredia Košice-okolie, Adlerova 29, Košice ( v prípade blízkosti vodného toku do 23 m )

◦Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ PBaH, Medzi mostami 2, Košice ( v prípade blízkosti vodného toku do 23 m )

◦Obvodného úradu životného prostredia Košice-okolie, Adlerova 29, Košice:

1. odd. ochrany prírody a krajiny

2. odd. odpadového hospodárstva

◦Obce k zriadeniu žumpy

◦Obce k zriadeniu studne

◦Obce k zriadeniu malého zdroja znečisťovania ovzdušia

◦Obce k zriadeniu vjazdu z miestnej komunikácie

-2x situácia osadenia stavby so zakreslením odstupov od všetkých susedných nehnuteľností a s napojením na všetky inžinierske siete ( M 1:500) + doklad o spôsobilosti projektanta, fotokópia

-2x projekt stavby v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona ( sprievodná správa, technická správa, pôdorysy, pohľady, rezy, prípojky, pôdorysy vnútorných rozvodov a inštalácií, statika, požiarňa správa ...) a vyhlášky 532/2002 Z.z.

-2x projekt el. prípojky odsúhlasený VSD, a.s., Hollého 3, Košice

-2x projekt plynovej prípojky odsúhlasený SPP, a.s., Moldavská 12, Košice

-2x projekt vodovodnej prípojky odsúhlasený VVS, a.s., Komenského 50, Košice

-2x projekt kanalizačnej prípojky odsúhlasený VVS, a.s., Komenského 50, Košice

-vyhlásenie odborne spôsobilej osoby o vykonávaní odborného dozoru ( + preukaz spôsobilosti stav. dozora, fotokópia)

-výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby

-správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch:

1. stavba rodinného domu – 33,0 €

2. zmena dokončených stavieb (nadstavba a prístavba) a zmena stavby pred dokončením – 23,0 €

3. stavba na individuálnu rekreáciu, ak zastavaná plocha je do 25 m<sup>2</sup> – 23,0 €

4. stavba na individuálnu rekreáciu, ak zastavaná plocha je nad 25 m<sup>2</sup> – 39,5 €

V prípade investičnej stavby doplniť doklady o:

◦rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice

◦osvedčenie Technickej inšpekcie, a.s., Južná trieda 95, Košice, E.I.C.Engineering inspection company, s.r.o., Strojnícka 7826/9, Prešov alebo inej oprávnenej právnickej osoby k projektovej dokumentácii

◦stanoviská a vyjadrenia Obvodného úradu životného prostredia Košice-okolie, Adlerova 29, Košice:

1. odd. štátnej vodnej správy

2. odd. ochrany ovzdušia

◦vyjadrenie OR HaZZ Košice-okolie, Mudroňova 15, Košice

◦správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, a to podľa predpokladaných rozpočtových nákladov:

1. do 49 790,5 € vrátane – 33,0 €

2. nad 49 790,5 € do 99 581,5 € vrátane – 49,5 €

3. nad 99 581,5 € do 331 939,0 € vrátane – 66,0 €

4. nad 331 939,0 € do 3 319 391,5 € vrátane – 116 €

5. nad 3 119 391,5 € - 199 €

**V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.**